

## Общество с ограниченной ответственностью Инвестгрупп

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме

### 1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Инвестгрупп»

1.2. Юридический адрес РС(Я) г.Якутск ул.Парковая д.53

1.3. Дата государственной регистрации 21 января 2019г.

1.5. Численность сотрудников: 2

| Наименование подразделения | Численность |
|----------------------------|-------------|
| Администрация              | 1           |
| Производственный отдел     | 1           |
| Логистический отдел        |             |
|                            |             |

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб.

Участниками являются:

- Саргсян Марина Алексановна с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и не жилых зданий;
- Ремонтные работы,отделочные и завершающие работы

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: \_\_\_\_\_

Главный бухгалтер Общества: \_\_\_\_\_не предусмотрен\_\_\_\_\_

### 2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

#### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.



### 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся \_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_.

### 4. Нематериальные активы

На 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся \_\_\_\_\_нет\_\_\_\_\_.

### 5. Инвентаризация

| Объект учета                        | Дата проведения инвентаризации | Примечания |
|-------------------------------------|--------------------------------|------------|
| Основные средства                   |                                | —          |
| Материально-производственные запасы | 28.12.2025                     | —          |
| Нематериальные активы               |                                | —          |
| ...                                 | ...                            | ...        |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

### 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 95 659 997,15, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением объема выполняемых работ с основным заказчиком НКО Фонд Капитального ремонта по РС(Я).

### 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 11 марта 2026 года.

Руководитель



Подпись

Сарсян М.А.

