

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ 2025 ГОД

Общество с ограниченной ответственностью «Дельта Инвест» создано по соглашению учредителей, согласно решению о создании Общества от 13.12.2010г.

Общество зарегистрировано Межрайонной Инспекцией МНС России № 1 по Республике Хакасия 22.12.10г и имеет свидетельство серия 19 № 000837261

ИНН 1901097840, ОГРН 1101901004567

Юридический адрес: Республика Хакасия, г. Абакан, пр. Дружбы Народов 3Б

Основные виды деятельности :

Код по ОКВЭД	Наименование вида деятельности
68.20.2	<i>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</i>

Общество является юридическим лицом.

По состоянию на 31.12.2025 г. Уставный капитал общества составляет 10000 рублей. Участником общества является физическое лицо 100% доли. Задолженность по внесению доли в уставный капитал общества отсутствует.

С момента регистрации общество применяет общую систему налогообложения

Производственная деятельность Общества ведется с 01 января 2011 года.

Среднесписочная численность работников Общества за 2025 г. составляет 1 человек

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности. Учетная политика организации составлена в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учетная политика организации" ПБУ 1/2008, утв. приказом Минфина от 06.10.2008г. N 106н. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Обществом произведена инвентаризация всех статей баланса. Нереальных данных в балансе нет.

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся: здание АЗС и земельный участок. Первоначальная стоимость основных средств погашается посредством начисления амортизации. Амортизация основных средств для целей бухгалтерского и налогового учета исчисляется линейным способом. Переоценка основных средств не проводилась.

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. При отпуске товарно-материальных ценностей в производство или ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости.

Общехозяйственные и коммерческие расходы признаются в себестоимости проданной продукции (работ, услуг) полностью в отчетном году их признания в учете.

Расходы будущих периодов списываются на финансовые результаты равномерно в течение периода, к которому они относятся

Учет пени и штрафов по хозяйственным договорам производится на основании предъявленных и признанных расчетных документов.

Моментом реализации выполненных работ (услуг) считается момент оказания услуг и предъявления покупателю расчетных документов. Для целей налогообложения моментом реализации считается момент оказания работ (услуг) и предъявления покупателю расчетных документов.

Выручка для целей исчисления налога на добавленную стоимость определяется по моменту отгрузки товаров, выполненных работ и услуг.

Выручка общества за отчетный период составила 1321 тыс. руб. Вся выручка получена по основному виду деятельности. Прочие доходы отсутствуют.

В отчетном году Обществом получены дивиденды от участия в других организациях в сумме 783 тыс. руб.

Иная существенная информация о финансовом положении экономического субъекта на отчетную дату, финансовых результатах его деятельности за отчетный период, отсутствует.

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.



Директор
ООО «Селга Инвест»

С.В. Подоляка