

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2025 год (по состоянию на 31 декабря 2025 г.)**

Общество с ограниченной ответственностью «Мегастройурал»

(ООО «Мегастройурал»)

ИНН 6680010332, КПП 668501001, ОГРН 1226600066032

Адрес: 624005, Свердловская область, м.о. Сысертский,

п. Октябрьский, ул. Цветочная, д. 4Б

1 Общая информация об организации

Общество с ограниченной ответственностью «Мегастройурал» (далее - Общество), является коммерческой организацией, создано и действует в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество считается созданным и осуществляет свою деятельность на основании Устава, утвержденного решением №1 единственного учредителя от 08.10.2022.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства: дата внесения сведений о юридическом лице в реестр 10.11.2022, категория субъекта малого или среднего предпринимательства – микропредприятие и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2 Основные виды деятельности

Целью деятельности Общества является извлечение прибыли. Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

3 Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4 Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5 Аренда

Общество применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде признаются договором аренды нежилого помещения №01/06/2025 от 01.06.2025, общей площадью 19,9 кв.м., офис, на неопределенный срок.

6 Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

7 Заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

Заключен Договор аренды оборудования с правом выкупа № 48535-001-AB от 15.08.2025, предметом договора является элементы строительной опалубки

производства фирмы PERI для возведения монолитных бетонных конструкций, Срок аренды Оборудования по Договору составляет 6 (шесть) месяцев.

8 Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальный актив;
- финансовые вложения.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

9 Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10000 руб. и оплачен полностью.

Участником Общества является Башкирцева Светлана Васильевна, доля участия — 100 процентов. В 2025 году Обществом дивиденды не начислялись и не выплачивались.

10 Органы управления

- Общее собрание участников - ООО «Мегастройурал»;
- Единоличный исполнительный орган — директор Башкирцева Светлана Васильевна - Решение от 01.11.2024, срок полномочий единоличного исполнительного органа составляет 5 лет (п.10.2. Устава Общества).

11 Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

12 Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 5 марта 2026 года.

Директор ООО «Мегастройурал»



Башкирцева

С.В. Башкирцева