

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

Характеристика деятельности организации

Наименование ООО «УНИК-Строй, сокращенное наименование – ООО «У-С».

Юридический адрес: 618120, Пермский край, г. Оса, ул. Октябрьская, д.101

Почтовый адрес: 618120 Пермский край, г. Оса, ул. Октябрьская, д. 101

Дата государственной регистрации: 08.02.2007 г.

Численность сотрудников, по состоянию на 31.12.2025 составляет 7 человека

Наименование подразделения	Численность
Администрация	4 человека
Строительный участок	3 человека

Работающих пенсионеров организации 2 человека

Наличие обособленных подразделений нет

Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются: Директор Катаев Игорь Геннадьевич, размер доли - 100%

Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Катаев И.Г. (приказ № 1 от 29.01.2007).

Бухгалтер Общества: Зверева Н.П. (приказ № 4 от 27.04.2007).

Кадровый учет и расчет оплаты труда ведется бухгалтерией организации

Бухгалтерский учет в ООО «УНИК-Строй» ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;

- Планом счетов финансово-хозяйственной деятельности организации и Инструкцией по его применению (утверждены приказом Минфина РФ от 31 октября 2000г. №94н (в редакции от 08.11.2010г.));
- Положением о порядке ведения кассовых операций с банкнотами и монетой Банка России на территории Российской Федерации № 373-П от 12.10.2011 г.
- Налоговый учет ведется в соответствии с налоговым Кодексом Российской Федерации, требований ПБУ 18/02 «Учет расходов по налогу на прибыль»;
- Учетной политикой организации.

Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и не жилых зданий
- 41.11 строительство автомобильных дорог
- 42.21 Строительство инженерных коммуникаций
- ... <...>

Общество не подлежит обязательному аудиту не по финансовому критерию, а по другим основаниям.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе первоначальной стоимости активов и обязательств, которые учитываются согласно учетной политики.

В организации нематериальные активы не числятся

Выручка организации по обычной деятельности за отчетный период составила 8 431,942 тыс. руб. Прочие поступления на расчетный счет 140 тыс.руб., взнос наличными в банк (возврат с подотчета).

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности хозяйственной деятельности

Дата составления текстовых пояснений 11 марта 2026 года.

Директор ООО «УНИК-Строй» Катаев И.Г.