

Общество с ограниченной ответственностью «ИМПЭКС-ФИНАНС»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ИМПЭКС-ФИНАНС»

1.2. Юридический адрес: 664047, г. Иркутск, ул. К. Либкнехта 121, оф. 614

1.3. Дата государственной регистрации 30.03.2009г.

1.5. Численность сотрудников:1

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб.

Участниками являются:

- Генеральный директор Семенов С. А. с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Семенов С. А. (Приказ №1 от 30.03.2009г.)

Главный бухгалтер Общества: Семенов С. А. (Приказ №2 от 30.03.2009г.).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Учетная политика ООО «ИМПЭКС-Финанс» утверждена приказом от 28.12.2024г. Принят критерий существенности 5% от валюты баланса. «Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в РФ правил бухгалтерского учёта, в частности ФСБУ 4/2023, ФСБУ 5/2019 «Запасы», ФСБУ 6/2020 «Основные средства», ФСБУ 25/2018 «Аренда». Организация применяет следующие способы учёта:

- амортизация основных средств — линейный метод;

- оценка материально-производственных запасов — по средней себестоимости;
- лимит стоимости основных средств — 100 000 рублей за единицу (активы дешевле списываются единовременно в расходы);
- резерв по сомнительным долгам — не создается (в связи с несущественностью сумм).

ООО применяет упрощенные способы учёта, согласно п. 4 ст. 6 Закона 402-ФЗ и Информацию Минфина ПЗ-3/2024г. и (п. 6.1 ПБУ 1/2008).

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся.

1. Нежилое помещение, остаточная стоимость составляет 42 тыс. руб.
2. Офисное помещение, остаточная стоимость составляет 2 497 тыс. руб.

4. Нематериальные активы

НМА в процессе финансово-хозяйственной деятельности не используются.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Финансовые и другие оборотные активы

В составе финансовых и других оборотных активов по строке 1230 «Финансовые и другие оборотные активы» баланса числятся

1. Дебиторская задолженность покупателей в размере 352 тыс. руб.

7. Долгосрочные заемные средства

В состав долгосрочных заемных средств по строке 1410 «Долгосрочные заемные средства» входят заемные средства, полученные от учредителя в размере 2 656 тыс. руб.

8. Краткосрочные заемные средства

В состав краткосрочных заемных средств по строке 1510 «Краткосрочные заемные средства» входят заемные средства, полученные от ООО «Иркутский экспресс» в размере 15 тыс. руб.

9. Кредиторская задолженность

В состав кредиторской задолженности по строке 1520 «Кредиторская задолженность» входят задолженность по налогам и сборам, подотчету и прочим контрагентам в размере 257 тыс. руб.

10. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 700 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с ростом цен на аренду недвижимого имущества.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 11.03.2026 года.

Руководитель Семенов С. А.

