Пояснительная записка

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО «Альфа»

г.Екатеринбург 11 марта 2026 г.

Введение

Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год ООО «Альфа» (далее Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность).

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

— Бухгалтерский баланс;

— Отчет о финансовых результатах;

— Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Альфа»
Сокращенное наименование	ООО «Альфа»
Юридический адрес	620102, Свердловская область, г. о. город Екатеринбург, г. Екатеринбург, ул. Московская, д. 50
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6658006637
ОГРН	1026602326365
Код ОКПО	25944682
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	68.2 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
Система налогообложения	Общая система налогообложения, объект
Среднегодовая численность сотрудников 2025г	1

Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 250 000 руб., оплачен полностью.

Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — директор Черемных Альфия Мухаметовна № 3 от 23.12.2024г.,

Основные положения учетной политики

Учетная политика сформирована в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу ном стандартов бухгалтерского учета и отчетности или выбора учетной политики.

Как малое предприятие Общество не применяет ПБУ 8/2010, ПБУ 18/02, ПБУ 11/2008, ПБУ 12/2010, ПБУ 16/02. Последствия неприменения не оказывают существенного влияния на достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка от сдачи помещения в аренду за 2025 год составила 577 841 рублей, без НДС.

Расходы Общество за 2025 год составляют 416 975 руб, в том числе расходы на обслуживание помещения составили 416 975 руб (электроэнергия, вода, отопление, кап.ремонт и прочее)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата подписания отчетности:

«11 » марта 2026 г.