

**Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о
финансовых результатах за 2025 год
Общества с ограниченной ответственностью «ПРИМКАПСТРОЙ»**

1. Общие сведения об организации:

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ПРИМКАПСТРОЙ»

Сокращённое наименование: ООО «ПРИМКАПСТРОЙ»

Адрес местонахождения: г.Владивосток, ул.Адмирала Кузнецова, д.74, кв.49

ИНН / КПП: 2536261343 / КПП 253601001

ОГРН: 1132536002488

ОКПО: 27027856

Общество зарегистрировано в соответствии с законодательством Российской Федерации
10.04.2013г.

Основным видом деятельности Общества является Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха (ОКВЭД 43.22), доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности. Также к обычным видам деятельности Общества относятся:

-Строительство жилых и нежилых зданий ОКВЭД 41.2

- Производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ ОКВЭД 43.2.

-Работы строительные отделочные ОКВЭД 43.3

Численность сотрудников – 7 человек.

Уставный капитал – 10 000 рублей.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления упрощённой бухгалтерской (финансовой) отчётности.

2. Основа представления бухгалтерской отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта (при наличии – с указанием применяемых отраслевых стандартов).

Учётная политика Общества на 2025 год утверждена приказом от 29.12.2024г. № 12-П и разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и иными нормативными актами Российской Федерации.

Применение стандартов бухгалтерского учёта

В связи с ведением Обществом бухгалтерского учёта в упрощённом порядке не применяются следующие ПБУ (при необходимости перечень корректируется):

ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;

ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;

ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»;

Основные положения учётной политики

Уровень существенности для раскрытия информации в отчетности

При составлении бухгалтерской отчетности Общество руководствуется критерием существенности, равным 5% от валюты баланса.

Основные средства:

В составе основных средств по строке 1150 «Материальные внеоборотные активы» баланса числится - Легковой автомобиль Toyota RAV4

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;
основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

Запасы

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся.

Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Доходы и расходы:

Выручка от обычных видов деятельности составила 209 622 872 рублей. Доход Общества не увеличился за 2025год по сравнению с 2024годом.

Доходы и расходы в части бухгалтерского учета признаются методом начисления.

Расходы на продажу списываются ежемесячно в полном объёме.