

## Пояснительная записка к балансу за 2025

Организация	Общество с ограниченной ответственностью «Климовский строительный альянс» /ООО «КСА»
Адрес (юридический, фактический, почтовый)	142180 Московская область, ГО Подольск г. Подольск мкр. Климовск, ул Красная, д.10А пом.3
Телефон	89262564518, 84967566222
Адрес эл. почты	ipk2022@bk.ru
ИНН/КПП	5036054376/507401001
ОКПО	37577616
ОКВЭД	Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом — 68.20.2
Среднегодовая численность сотрудников	1

Уставный капитал: 1 000 000 (один миллион) руб. оплачен полностью.

Учредители и участники пять физических лиц:

Панов Владимир Валентинович

~24,25% 242 500,00 руб. ИНН 502100033060

Голанов Алексей Валентинович

~24,25% 242 500,00 руб. ИНН 502100032966

Петиков Михаил Анатольевич

~24,25% 242 500,00 руб. ИНН 502100116670

Колпащиков Игорь Владимирович

~24,25% 242 500,00 руб. ИНН 502100033208

Зайцева Лариса Николаевна

3% 30 000,00 руб. ИНН 503603219899

Единоличный исполнительный орган: Генеральный директор Колпащиков Игорь Владимирович, Протокол №15 внеочередного общего собрания участников ООО «КСА» от 17.03.2023 полномочия с 17.03.2023 сроком на 5 лет.

ООО «КСА» является малым предприятием и применяет упрощенную систему налогообложения УСН (доходы)

Основные показатели деятельности организации за 2025 год

Выручка по основному виду деятельности составила 4 344 086,12 руб.

Расходы по обычной деятельности составили 4 114 643,95 руб.

Прочие расходы 3 424,16 руб.

Налоги по УСНО 220 309,00= руб.

Чистая прибыль 6 009,01 руб.

Состав основных средств:

Наименование	Первоначальная стоимость	Амортизация	Балансовая стоимость на 31.12.2024
Земельные участки	748 361,25		748 361,25
Здания, сооружения	5 793 663=	2 289 876,21	3 503 786,79

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности несет генеральный директор. Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности возложена на ИП Русанова Наталия Леонидовна (наемный бухгалтер по договору оказания консалтинговых услуг №10-К от 08.10.2021)