

Общество с ограниченной ответственностью «Стройматериалы»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Стройматериалы».

1.2. Юридический адрес – 285740, ДОНЕЦКАЯ НАРОДНАЯ РЕСПУБЛИКА, Г.О. ДОКУЧАЕВСК, Г. ДОКУЧАЕВСК, УЛ. ЛЕНИНА, Д. 30

1.3. Дата государственной регистрации – 01.12.2023 г.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 1 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1 человек

Пенсионеров и пред пенсионеров в компании нет.

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств нет.

1.6. Уставный капитал составляет 1 000 000 руб. Участниками являются:

- Иванова И.А. с долей 53,33 процентов;
- Лещенко Е.Н. с долей 46,67 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом...

**1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Директор Общества: Иванова И.А. (приказ № 1 от 10.10.2025г).  
Главный бухгалтер отсутствует.

**1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества**

Общество не подлежит обязательному аудиту не по финансовому критерию, не по другим основаниям. В частности, компания входит в холдинг, материнская компания которой имеет форму ПАО, которая

**2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности**

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

### 3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся здания и сооружения. Общество провело переоценку группы основных средств отчетном году.

Результат переоценки составил сумму дооценки с отнесением в добавочный капитал в размере 4769905,00 руб. 2025 год соответственно.

Переоценка была проведена силами независимого оценщика. Данные переоценки в учете и отчетности отражены на основании отчетов оценщика № б/н от 22.07.2025 год.

### 5. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА не числятся

### 6. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—
Нематериальные активы	28.12.2025	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

### 7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2912,7 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

### 8. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

### 11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Однако данный принцип может быть нарушен из-за сложившихся обстоятельств, связанных с

Дата составления текстовых пояснений 04 марта 2026 года.

Директор



Иванова И.А.