

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025
Общество с ограниченной ответственностью "ДОМЭКСПЕРТ" (ООО "ДОМЭКСПЕРТ")
ИНН 9710137221 , КПП 771001001, ОГРН 1247700593183
125047, Город Москва, вн.тер. г. Муниципальный Округ Тверской, ул 1-Я Тверская-
Ямская, дом 25, строение 2, помещение 4Н/2

1. Общая информация об организации

ООО «ДОМЭКСПЕРТ» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета. Используемый в организации порядок документооборота обеспечивает полноту и своевременность отражения в бухгалтерском учете операций финансово-хозяйственной деятельности

ООО «ДОМЭКСПЕРТ» было зарегистрировано 04 сентября 2024г.

Основное направление деятельности это ИИ агент в сфере недвижимости. В настоящий момент проект не запущен, он находится в стадии разработки. Долгий запуск проекта связан с уникальностью продукта и различными факторами, которые приводят к задержкам в выполнении задач и сдвигу контрольных точек проекта. Планируемая дата запуска тестового варианта - вторая половина 2026 года.

Общехозяйственные (управленческие) расходы необходимые для обслуживания и управления предприятия в целом составляют 143 тыс руб.

Предоставлена безвозмездная финансовая помощь учредителя в размере 150 тыс. руб.

2. Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

3. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

62.01 - «Разработка компьютерного программного обеспечения»

62.02 - «Деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий»

62.09-«Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая»

4. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.



Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
Аналитический учет по счету 26 «Общехозяйственные расходы» ведётся непосредственно по статьям расходов. Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90.08 «Управленческие расходы»

Затраты, произведенные организацией в отчетном периоде, но относящиеся к следующим отчетным периодам учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов», подлежат списанию согласно срока действия такого расхода.

Оценочные обязательства, в том числе и резерв на отпуска, не создаются, а все фактически понесенные расходы учитывает в составе расходов по мере возникновения.

5. Уставный капитал

Уставный капитал Общества составляет 100 000 руб. и оплачен полностью.

6. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Чуменко Владимир Владимирович

Главный бухгалтер — Лавинда Анна Александровна

7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

8. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

9. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 02 марта 2026 года.

Генеральный директор Чуменко В.В.

