Общество с ограниченной ответственностью "АРТЕЛЬ РИЭЛТОРОВ ВОЛГОГРАДА"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «АРТЕЛЬ-РВ».

1.2. Юридический адрес – 400001, Волгоградская область, г.о. Город-Герой Волгоград, г Волгоград, ул Пугачевская, дом 7Г, помещение 35. Дата государственной регистрации – 30.05.2014.

1.5. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 6 человек.

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.6. Отсутствуют обособленные подразделения, в том числе филиалов и представительств

1.7. Уставный капитал составляет 40 000 руб. Участниками являются: 50% (20000 руб) Крутякова Елизавета Юрьевна, 50% (20000 руб) Солодовникова Светлана Александровна.

1.8. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Деятельность по предоставлению брокерских услуг по ипотечным операциям

1.9 Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

1.10. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества (он же является Главным бухгалтером) : Е.Ю. Крутякова (приказ № 1 от 30.05.2014).

1.11. Аудит бухгалтерской отчетности Общества не обязателен

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

3. Основные положения Учетной политики предприятия

-Способ учета МПЗ -по средней себестоимости

-Способ учета товаров в рознице-по стоимости приобретения

-Затраты учитываются на сч.26 " Общехозяйственные расходы" и сч. 44.01 " Издержки обращения в торговле" по статьям затрат

-Авансы, выданные поставщикам , отражаются в балансе одной строкой в дебиторской задолженности

-ФСБУ 6 "Основный средства" применяются

-Учет отложенных активови обязательств не ведется (ПБУ 18)

-Учет доходов и расходов ведется методом начисления

-Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

-Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

-Пересчет обязательств, выраженных в иностранной валюте производится ежемесячно (п. 12 ПБУ 4/99, п. 8 ПБУ 3/2006).

-Расходы будущих периодов списываются равномерно.

-Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

-Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 1 867 тыс. руб.

Бенефициаром компании является г-жа Крутякова Е.Ю., гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания 400074, Волгоградская область, г Волгоград, ул Козловская, д. 16а, кв. 55.

Дата составления текстовых пояснений 28 февраля 2026 года.

Руководитель Общества		Крутякова Е.Ю.