

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 год

I. Общие сведения

1. Общая информация

Общество с ограниченной ответственностью «Волжские просторы» создано 14 октября 20017 года.

Юридический адрес: 420029, РФ, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Троицкий лес, 29, оф.2 Почтовый адрес: 420029, РФ, Республика Татарстан, г.Казань, ул.Троицкий лес, 29.

Дата государственной регистрации: 14 октября 2017 г., основной государственный регистрационный номер 1111690008430.

Уставный капитал предприятия составляет 100 000 руб.

Учредителями Общества являются:

- Общество с ограниченной ответственностью «Первое Строительное Управление»

Филиалов и представительств Общество не имеет.

Бенефициарное лицо у общества отсутствует.

2. Информация об исполнительных органах

Генеральный директор Общества – Хачиянц Артем Самсонович.

3. Информация о численности персонала

Среднесписочная численность сотрудников Общества составила 1 человек в 2025 г. и 1 человек в 2024 г.

4. Основные показатели деятельности Общества

Основным видом деятельности организации являются сдача имущества (земельного участка) в аренду. Выручка за 2025г. от реализации по основной деятельности составила 450 тыс. руб. (без учета НДС).

№/№	Виды деятельности	2025 год		2024 год	
		Выручка	Себестоимость	Выручка	Себестоимость
1	Сдача имущества в аренду	450	0	113	0
	ИТОГО	450	0	113	0

5. Прочие доходы и расходы Общества

№/№	Виды деятельности	2025 год		2024 год	
		Прочие доходы	Прочие расходы	Прочие доходы	Прочие расходы

1	Доходы от участия в других организациях	15 000		15 000	
2	Прочие доходы/услуги	0	17 840	0	19 665
	ИТОГО	15 000	17 840	15 000	19 665

II. Существенные аспекты Учетной политики и представления информации в бухгалтерской отчетности

1. Основа составления

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации утвержденного приказом Министерства финансов Российской Федерации от 29 июля 1998 г. № 34н, а также иных нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

2. Существенные аспекты учетной политики

2.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета.

2.1.1. Бухгалтерский учет в организации осуществляется бухгалтерией как самостоятельным структурным подразделением под руководством главного бухгалтера.

2.1.2. Общество не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, характеризующихся одновременно признаками, установленными п.4 ФСБУ 6/2020, но имеющих стоимость ниже 100 тыс.руб., такие активы признаются расходами периода, в котором они понесены.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Такой способ оценки применяется ко всем группам основных средств. Амортизация начисляется линейным методом.

2.1.3. При списании оценка материалов и товаров производится по средней себестоимости запасов для бухгалтерского и налогового учета одинаково .

2.1.4. Выручка от реализации товаров, работ, услуг признается в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации» методом начисления.

2.1.5. Моментом выбытия финансовых вложений является дата единовременного прекращения действия условий принятия их к бухгалтерскому учету. При списании финансовых вложений они оцениваются по первоначальной стоимости каждой единицы финансовых вложений.

2.1.6. Учет расчетов по налогу на прибыль осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" ПБУ 18/02 , утвержденным Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н. Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете.

2.2. Учетная политика для целей налогового учета.

2.2.1. Налоговый учет производится на основании первичных документов бухгалтерского учета, а в ряде случаев, когда их недостаточно, составляются первичные документы налогового учета. Система налогового учета организуется исходя из принципа последовательности применения норм и правил налогового учета, то есть применяется последовательно от одного периода к другому.

2.2.2. В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль общество использует метод начисления.

2.2.3. В целях определения материальных расходов при списании сырья и материалов оценивать по себестоимости единицы запасов для целей бухгалтерского и налогового учета одинаково.

2.2.4. По амортизируемому имуществу амортизация начисляется линейным способом.

2.2.5. Общество формирует регистры налогового учета с использованием компьютерной техники.

III. Раскрытие существенных показателей

1. Основные средства

В соответствии с п. 38 ФСБУ 6/2020 на отчетную дату проведена проверка основных средств на обесценение, установлено отсутствие признаков обесценения объектов основных средств. Также в соответствии с п. 37 ФСБУ 6/2020 проведена проверка элементов амортизации на соответствие условиям использования объекта основных средств. Установлено, что условия использования объектов существенно не изменились, следовательно, элементы амортизации (срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации) не подлежат изменению. Ликвидационная стоимость по всем группам основных средств ранее была признана равной нулю

Авансы выданные в счет выполнения работ (оказания услуг, поставки оборудования и материалов) по объектам капитальных вложений по состоянию на 31.12.2025- отсутствуют, (на 31.12.2024г. – отсутствуют).

2. Прочие внеоборотные активы

В строке 1190 «Прочие внеоборотные активы» бухгалтерского баланса отражены:

	тыс.руб.	
	На 31.12.2025 г.	На 31.12.2024 г.
Незавершенное строительство, всего:	0	0
в том числе из них объекты недвижимого имущества, строящиеся в рамках исполнения договоров на выполнение функций технического заказчика		
в том числе НДС, относящийся к объектам недвижимого имущества, строящимся в рамках исполнения договоров на выполнение функций технического заказчика		

3. Материалы и товары для перепродажи

Учитывая, что текущая рыночная стоимость производимой обществом продукции (работ, услуг) соответствует или превышает ее фактическую себестоимость, резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов, используемых при производстве указанной продукции (выполнении работ, оказании услуг) не создавался. Оборудование и материально-производственные запасы в залог не передавались, на ответственное хранение и комиссию не принимались.

Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные организацией в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов на 31.12.2025 г. составили 0 тыс.руб. (на 31.12.2024 – 0 тыс. руб.)

4. Расходы будущих периодов

В составе расходов будущих периодов в бухгалтерском балансе отражены следующие расходы, относящиеся к последующим отчетным периодам.

	тыс. руб.	
Наименование затрат	На 31.12.2025 г.	На 31.12.2024 г.
Приобретение программного обеспечения	0	0
ИТОГО	0	0

5. Финансовые вложения

Все финансовые вложения, представленные в отчетности Общества, относятся к тем, по которым текущая рыночная стоимость не определяется.

6. Оценочные обязательства

С 2011 года Общество создает оценочные обязательства по неиспользованным отпускам.

Величина оценочного обязательства на начало отчетного года составляла 0 тыс. руб., на конец отчетного периода 0 тыс. руб.

Срок исполнения обязательств по неиспользованным отпускам составляет не более 12 месяцев после окончания отчетного периода.

7. Государственная помощь

Государственная помощь за отчетный период не оказывалась.

8. Совместная деятельность

Совместная деятельность не осуществлялась.

9. Налог на прибыль

Налог на прибыль за 2025 год составил - 0 руб. (за 2024 год составил – 0 тыс. руб.).

10. Информация о связанных сторонах, с которыми в отчетном периоде осуществлялись операции

Общество контролируется ООО «ПСУ» (100% участия в уставном капитале).

В состав дочерних компаний Общества входят:

– 100 (Сто) % доли в уставном капитале Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Татнефтехиммонтаж» (ОГРН 11416511001546, ИНН 1651072102, место нахождения: 423556, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Чистопольская, д. 33);

– 100 (Сто) % доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Солтекс» (ОГРН 1111651000416, ИНН 1651061421, КПП 166001001, место нахождения: 423556, Республика Татарстан, г. Нижнекамск, ул. Чистопольская, д. 33);

– 1 (Один) % доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Камское монтажное управление «Двигательмонтаж» (ОГРН 1141690050325, ИНН юридического лица 1655297080, КПП 165501001, адрес юридического лица: 420097, Республика Татарстан, г. Казань, улица Вишневого, дом 24, пом. 1);

– 1 (Один) % доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «СпецТеплоМонтаж» (ОГРН 1167746249879, ИНН 7722357676, юридический адрес: 115280, г. Москва, муниципальный округ Даниловский вн. тер. г., ул.Автозаводская, д. 23А, к. 2., офис 713-2);

– 1 (Один) % доли в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «СпецТрансЭнергоМонтаж» (ИНН юридического лица: 7716854493, ОГРН: 1177746367952, КПП: 772501001, адрес юридического лица: 115280, г. Москва вн.тер.г. муниципальный округ Даниловский, улица Автозаводская, дом 23А, к.2, помещение 713Н/7).

11. События после отчетной даты

Существенные события после отчетной даты отсутствуют.

12. Условные факты хозяйственной деятельности

Условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

13. Обеспечения обязательств выданные и полученные

Общество не имеет обязательств полученных и выданных

14. Операции с иностранной валютой

Операции с иностранной валютой отсутствуют.

15. Непрерывность деятельности

В 2025 г. на деятельность субъектов хозяйственной деятельности оказывал и продолжает оказывать существенное влияние комплекс факторов экономического и иного характера. Среди них, в частности, - геополитическая обстановка, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление. Эти обстоятельства имели и, вероятно, будут иметь в будущем определенные последствия для деятельности Общества, однако по итогам 2025 года их существенное отрицательное влияние отсутствует.

Общество анализирует влияние как отмеченных выше, так и других факторов на свою операционную деятельность, финансовое положение и ликвидность, однако неопределенность вокруг новых санкций и ограничений деловой активности российских компаний осложняет оценку последствий и возможного воздействия на деятельность Общества в среднесрочной и долгосрочной перспективе. Руководство принимает все возможные меры для обеспечения стабильной деятельности Общества в текущих обстоятельствах.

По нашим оценкам отсутствует существенная неопределенность в отношении способности Общества непрерывно осуществлять свою деятельность.