

Общество с ограниченной ответственностью «Кулибин Сквер».

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Информация об организации

Сокращенное наименование – ООО «Кулибин Сквер» (далее- Общество).

Обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств, не имеет.

Основной вид деятельности — Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Полномочия исполнительного органа Общества осуществляет Управляющий-Индивидуальный предприниматель Зайцев Игорь Иванович на основании Устава Общества и Договора о передаче полномочий исполнительного органа Общества от 01.02.2019г.

По состоянию на 31.12.2025 численность сотрудников - 0 человек, среднесписочная численность работников за 2025 год- 0 человек.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и аспекты учетной политики

Отчетность составлена в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета и исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 29 июля 1998 г. №34н.

Общество включено в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства 10.12.2016г и использует право на ведение упрощенного бухгалтерского учёта, включая упрощенную бухгалтерскую отчётность.

При ведении деятельности Общество использует кассовый метод учёта доходов и расходов, не проводит переоценку основных средств для целей бухгалтерского учёта и оценивает основные средства по балансовой стоимости на отчётную дату, классифицирует объекты учета аренды как операционную аренду (в соответствии с п.28 ФСБУ 25/2008), не отражает в бухгалтерском учете оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы.

3. Информация о финансовом положении и результатах деятельности

3.1 Величина уставного капитала Общества составляет 10 000 рублей, в 2025 году эта величина не менялась. По результатам хозяйственной деятельности Общества за 2025 год получен убыток в размере 128 тыс. рублей. Обществом разработан план мероприятий по выводу Общества на безубыточный уровень в течении 2026 года.

В 2025 году Общество применяло Упрощённую систему налогообложения – УСН (доходы). За 2025 год налог по УСН составил 288 тыс. руб., налог на имущество – 991 тыс. руб.

3.2 Кредиторская задолженность

Краткосрочная кредиторская задолженность Общества перед поставщиками и прочими кредиторами на 31.12.2025г составляет 22 674 тыс. руб., в том числе:

- авансы полученные – 244 тыс. руб.
- задолженность перед бюджетом (начисленные, но не уплаченные на 31.12.2025 налоги) – 332 тыс. руб.
- задолженность перед поставщиками и прочими кредиторами– 22 098 тыс. руб.

3.3 Финансовые и другие оборотные активы

Краткосрочная дебиторская задолженность покупателей и заказчиков (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) на 31.12.2025 года составила 309 тыс. руб.

Участия Общества в судебных разбирательствах не было, иски к Обществу и от Общества не подавались. Событий после отчетной даты, которые могли бы оказать существенное влияние на результат хозяйственной деятельности Общества, не было.

Общество не планирует прекращение деятельности в течение ближайших 12 месяцев после отчетной даты и намерено осуществлять свою деятельность непрерывно.

.

11 марта 2026 года.

Управляющий - Индивидуальный предприниматель

И. И. Зайцев
