

Домовый Комитет

Общество с ограниченной ответственностью

302040, г. Орел, ул. Октябрьская, дом 122, ИНН 5753060865, КПП 575301001,
ОГРН 1135740005136, р./счет 40702810947000012086 в Орловском отделении № 8595
ПАО Сбербанк, г. Орёл, корсчет 30101810300000000601, БИК 045402601, тел.: (4862) 78-39-30

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «Домовый Комитет»
- 1.2. Юридический адрес: Орловская обл., г. Орел, Октябрьская, д. 122.
- 1.3. Дата государственной регистрации 29.05.2013 г.
- 1.4. Численность сотрудников: 20 человек (основное структурное подразделение)
- 1.5. Уставный капитал составляет 10000,00 руб.

Участниками являются:

- Устинова Н.А. с долей 11 процентов;
- Окорочкова Н.С. с долей 11 процентов;
- Митрохин А.В. с долей 11 процентов;
- Шарапова В.И. с долей 11 процентов;
- Сорокова С..А. с долей 11 процентов;
- Бугорский А.А. с долей 11 процентов;
- Цыкунов В..А. с долей 11 процентов;
- Мордуков А.Н. с долей 23 процента.

1.6. Осуществлялся только основной вид деятельности: «Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе» (код ОКВЭД 68.32.1)

1.7. Директор Общества, по совместительству главный бухгалтер: Мордуков Андрей Николаевич.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства отсутствуют.

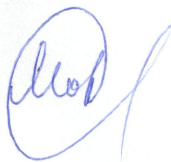
4. Нематериальные активы отсутствуют.

6. Выручка организации за отчетный период составила 17639 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с ростом тарифов в сфере ЖКХ, а также с заключением новых договоров управления. Прочие доходы в размере 53 тыс. руб. – взысканные с неплательщика судебные расходы.

7. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 11.03.2026 года.

Директор



Мордуков А.Н.

