

Общество с ограниченной ответственностью "ВМСТРОЙ"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО "ВМСТРОЙ"

1.2. Юридический адрес: 633011, Новосибирская Область, г.о. Город Бердск, г Бердск, тер Бердский Санаторий, дом 5, квартира 2

1.3. Дата государственной регистрации: 17.01.2013

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Основное	5

1.6. Уставный капитал составляет 25 000 руб.

Участниками являются:

- Николаев Юрий Михайлович с долей 70 процентов;
- Бейсенбиев Тимур Темирович с долей 30 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.2 Строительство жилых и нежилых зданий;

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Николаев Юрий Михайлович (Приказ № 1 от 17.01.2013)

Главный бухгалтер Общества: Мишунина Юлия Анатольевна (Приказ № 1 от 02.03.2020).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация применяет ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 16 221 тыс. руб.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся нет.
Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	—
Нематериальные активы	-	—
...

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 106 590 тыс. рублей, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с удорожанием материалов и услуг поставщиков.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.