

## Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу

ТСЖ «ВЕСТА-1» за 2025 год

### 1. Сведения об организации

1.1. Полное наименование – Товарищество собственников жилья "ВЕСТА-1". Сокращенное наименование – ТСЖ «ВЕСТА-1»

1.2. Место нахождения и почтовый адрес – Российская Федерация, 197372, г. Санкт-Петербург, ул. Ситцевая, д. 5, корп. 2.

Номер контактного телефона: +78123726948

Адрес электронной почты: tsz.vesta.1@yandex.ru

1.3. Дата государственной регистрации – 13.04.1998 г., орган регистрации – Регистр. палата СПб.

Дата начала хозяйственной деятельности – 01.06.1998.

В соответствии с данными, указанными в свидетельстве о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года: ОГРН: 10278075740681.3.

Идентификационный номер налогоплательщика – 78141007762.

### 2. Основные показатели деятельности

2.1. Наименование основного вида экономической деятельности – Управление эксплуатацией жилого дома, на основании Устава Код по ОКВЭД – 68.32.1

2.2. Поступления на счета организации в качестве целевых поступлений за финансовый 2025 год составили 5330,4 тыс. руб.

2.3. Прибыль ТСЖ за 2025 г. – 299,2 тыс. руб.

Председатель правления \_\_\_\_\_ /Тимощак В.Е./