

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Экспертстрой»

ИНН 6950204099 КПП 472701001

ОГРН 1176952003744

Юридический адрес: 187110 Ленинградская область, Киришский район.

г.Кириши. ул.Ленинградская, д.14 офис 16

Тел.+7-904-359-45-43

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращённое наименование – ООО «Экспертстрой»

1.2. Юридический адрес - 187110, Ленинградская область, Киришский район. г.Кириши, ул.Ленинградская, д.14 офис 16

1.3. Дата государственной регистрации - 03.03.2017 г.

1.4. Численность сотрудников: 4 чел.

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Основное подразделение	3

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей 00 копеек.

Участниками являются:

- Хазова Светлана Николаевна с долей 100 процентов

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

Основной вид деятельности: 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Хазов Андрей Алексеевич Приказ № 1 от 17.05.2023 г.

Главный бухгалтер Общества:Хазов Андрей Алексеевич Приказ № 1 от 17.05.2023 г.

2. Информация об учётной политике

Бухгалтерская отчётность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта РФ. Изменения в учётную политику в отчётном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчётность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчётности или выбора учётной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учёта РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учёта РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

- Нежилое помещение, г. Тверь, пр-т Ленина, д. 3/44 (98,3 кв.м.)

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года НМА не числятся.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	29.12.2025	—
Материально-производственные запасы	29.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчётный период составила 34 925 015,81 (Тридцать четыре миллиона девятьсот двадцать пять тысяч пятнадцать) рублей 81 копейка., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением объёмов хозяйственной деятельности организации и увеличением стоимости работ в связи с инфляцией.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчётность за отчётный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 11 марта 2026 года.

Генеральный директор



А.А. Хазов