

Общества с ограниченной ответственностью «АРТВЕРТКА»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год  
в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «АРТВЕРТКА»

1.2. Юридический адрес - 143410, Российская Федерация, Московская область, г.о. Красногорск, г. Красногорск, б-р Красногорский, д. 18, кв. 249

1.3. Дата государственной регистрации 03.03.2023

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Архитектурно-проектный отдел	0

**1.6. Уставный капитал составляет 10 000 рублей.**

Участниками являются:

- Царев Виктор Александрович с долей 100 процентов;

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- 71.11 Деятельность в области архитектуры
- 41.10 Разработка строительных проектов
- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий
- 43.11 Разборка и снос зданий
- 43.12 Подготовка строительной площадки
- 43.12.1 Расчистка территории строительной площадки
- 43.12.2 Производство дренажных работ на сельскохозяйственных землях, землях лесных территорий, а также на строительных площадках
- 43.12.3 Производство земляных работ
- 43.12.4 Подготовка участка к разработке и добыче полезных ископаемых, за исключением нефтяных и газовых участков
- 43.13 Разведочное бурение
- 43.21 Производство электромонтажных работ
- 43.22 Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
- 43.29 Производство прочих строительномонтажных работ
- 43.31 Производство штукатурных работ
- 43.32 Работы столярные и плотничные
- 43.32.1 Установка дверей (кроме автоматических и вращающихся), окон, дверных и оконных рам из дерева или прочих материалов
- 43.32.2 Работы по установке внутренних лестниц, встроенных шкафов, встроенного кухонного оборудования
- 43.32.3 Производство работ по внутренней отделке зданий (включая потолки, раздвижные и съемные перегородки и т.д.)

- 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
- 43.34 Производство малярных и стекольных работ
- 43.34.1 Производство малярных работ
- 43.34.2 Производство стекольных работ
- 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ
- 43.91 Производство кровельных работ
- 43.99 Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
- 43.99.1 Работы гидроизоляционные
- 43.99.2 Работы по установке строительных лесов и подмостей
- 43.99.3 Работы свайные и работы по строительству фундаментов
- 43.99.4 Работы бетонные и железобетонные
- 43.99.5 Работы по монтажу стальных строительных конструкций
- 43.99.6 Работы каменные и кирпичные
- 43.99.7 Работы по сборке и монтажу сборных конструкций
- 43.99.9 Работы строительные специализированные, не включенные в другие группировки
- 47.52 Торговля розничная скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и стеклом в специализированных магазинах
- 47.52.1 Торговля розничная скобяными изделиями в специализированных магазинах
- 47.52.2 Торговля розничная лакокрасочными материалами в специализированных магазинах
- 47.52.3 Торговля розничная стеклом в специализированных магазинах
- 47.52.4 Торговля розничная материалами и оборудованием для изготовления поделок в специализированных магазинах
- 47.52.5 Торговля розничная санитарнотехническим оборудованием в специализированных магазинах
- 47.52.6 Торговля розничная садовоогородной техникой и инвентарем в специализированных магазинах
- 47.52.7 Торговля розничная строительными материалами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах
- 47.52.71 Торговля розничная пиломатериалами в специализированных магазинах
- 47.52.72 Торговля розничная кирпичом в специализированных магазинах
- 47.52.73 Торговля розничная металлическими и неметаллическими конструкциями в специализированных магазинах
- 47.52.74 Торговля розничная сборными деревянными строениями в специализированных магазинах
- 47.52.79 Торговля розничная прочими строительными материалами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах
- 47.59 Торговля розничная мебелью, осветительными приборами и прочими бытовыми изделиями в специализированных магазинах
- 47.59.1 Торговля розничная мебелью в специализированных магазинах
- 47.59.2 Торговля розничная различной домашней утварью, ножевыми изделиями, посудой, изделиями из стекла и керамики, в том числе фарфора и фаянса в специализированных магазинах
- 47.59.3 Торговля розничная осветительными приборами в специализированных магазинах
- 47.59.4 Торговля розничная изделиями из дерева, пробки и плетеными изделиями в специализированных магазинах
- 47.59.7 Торговля розничная электрическими системами охранной сигнализации, такими как запорные устройства, сейфы и хранилища
- 47.59.9 Торговля розничная бытовыми изделиями и приборами, не включенными в другие группировки, в специализированных магазинах
- 47.91.2 Торговля розничная, осуществляемая непосредственно при помощи информационнокоммуникационной сети Интернет
- 49.41 Деятельность автомобильного грузового транспорта
- 49.41.1 Перевозка грузов специализированными автотранспортными средствами
- 49.41.2 Перевозка грузов неспециализированными автотранспортными средствами
- 49.41.3 Аренда грузового автомобильного транспорта с водителем
- 49.42 Предоставление услуг по перевозкам
- 68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

- 68.10.1 Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества
- 68.10.2 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- 68.10.12 Подготовка к продаже собственного нежилого недвижимого имущества
- 68.10.21 Покупка и продажа собственного жилого недвижимого имущества
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- 68.20.1 Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом
- 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом
- 68.31.1 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.3 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.5 Предоставление посреднических услуг при оценке недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.11 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.12 Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.31 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.32 Предоставление консультационных услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.51 Предоставление посреднических услуг при оценке жилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.31.52 Предоставление посреднических услуг при оценке нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
- 68.32.3 Деятельность по технической инвентаризации недвижимого имущества
- 71.11.1 Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта
- 71.11.2 Деятельность по территориальному планированию и планировке территории
- 71.11.3 Деятельность в области ландшафтной архитектуры и консультативные услуги в области архитектуры
- 71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях
- 71.12.1 Деятельность, связанная с инженерно-техническим проектированием, управлением проектами строительства, выполнением строительного контроля и авторского надзора
- 71.12.2 Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
- 71.12.11 Разработка проектов тепло-, водо-, газоснабжения
- 71.12.12 Разработка проектов промышленных процессов и производств, относящихся к электротехнике, электронной технике, горному делу, химической технологии, машиностроению, а также в области промышленного строительства, системотехники и техники безопасности
- 71.12.13 Разработка проектов по кондиционированию воздуха, холодильной технике, санитарной технике и мониторингу загрязнения окружающей среды, строительной акустике
- 71.12.14 Разработка инженернотехнических проектов и контроль при строительстве и модернизации объектов использования атомной энергии
- 71.12.41 Деятельность геодезическая, кроме создания геодезической, нивелирной и гравиметрической сетей
- 71.12.45 Создание геодезической, нивелирной, гравиметрической сетей

## **1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: Царев Виктор Александрович (№ 1 от 27.02.2023)

## **2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

## 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

## 3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса отсутствуют.

## 4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 31 декабря 2025 года в составе НМА не числятся. Данные объекты признаются по ФСБУ 14/2022 и согласно учетной политике Общества как НМА по балансовой (без переоценки) стоимости с учетом накопленной амортизации. Никакие корректировки в учете и отчетности не требуются, так как стоимость активов не переоценивается, не было признаков обесценения, срок полезного использования не пересматривался, ликвидационная стоимость установлена нулевой по окончании срока эксплуатации объектов НМА.

## 5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	31.12.2025	–
Материально-производственные запасы	31.12.2025	–
Нематериальные активы	31.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

## 6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 2 980 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением объема продаж.

## 7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 11.03.2026 года.

Генеральный директор

Царев Виктор Александрович