

Общество с ограниченной ответственностью "АФИНА СТРОЙ"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование –ООО "АФИНА СТРОЙ"

1.2. Юридический 394036, ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г.О. ГОРОД ВОРОНЕЖ, Г ВОРОНЕЖ,
ПР-КТ РЕВОЛЮЦИИ, Д. 46, ПОМЕЩ. II

1.3. Дата государственной регистрации 09.02.2017

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 рублей.

Участниками являются

МАРТИРОСЯН ДАВИД ГУРГЕНОВИЧ с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий -Основной
- 16.10.1 Производство пиломатериалов, кроме профилированных, толщиной более 6 мм; производство непропитанных железнодорожных и трамвайных шпал из древесины
- 41.10 Разработка строительных проектов
- 43.11 Разборка и снос зданий
- 43.12.1 Расчистка территории строительной площадки42.22 Строительство коммунальных объектов для обеспечения электроэнергией и телекоммуникациями
- 43.13 Разведочное бурение
- 43.21 Производство электромонтажных работ
- 43.29 Производство прочих строительномонтажных работ
- 43.31 Производство штукатурных работ
- 43.32 Работы столярные и плотничные
- 43.33 Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен
- 43.34.1 Производство малярных работ
- 43.39 Производство прочих отделочных и заве
- 71.12.64 Государственный контроль (надзор) за соблюдением требований технических регламентоввршающих работ
- 71.11 Деятельность в области архитектуры
- 74.10 Деятельность специализированная в области дизайна

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: МАРТИРОСЯН ДАВИД ГУРГЕНОВИЧ Приказ № 1 от 21.09.2023 г. (номер и дата приказа)

Главный бухгалтер Общества: _____ (номер и дата приказа).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства на балансе организации

Автомобили в количестве 3 шт на сумму 13182 тыс руб

4. Нематериальные активы на балансе организации не числятся.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период (февраль 2025 г) составила 755 тыс. руб. Деятельность в остальной период года не осуществлялась.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 05.03.2026 года.

Руководитель

Мартиросян Д.Г.