

ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О
ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ИФИГЕНИЯ» ЗА 2025 ГОД

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

Общество с ограниченной ответственностью «ИФИГЕНИЯ» (далее «Общество») создано в 2000 году.

Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «ИФИГЕНИЯ»
Сокращенное наименование ООО «ИФИГЕНИЯ»

ИНН 9103063866 КПП 910301001

ОКВЭД 68.20 –Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

ОГРН 1159102026060 дата регистрации: в ЕГРЮЛ – 15.01.2015 г.

ОКТМО 35529000 , ОКАТО 35419000000

Юридический адрес: 298600, Республика Крым, м.о город-курорт Ялта, г. Ялта, ул.Халтурина, дом 16, кв.5 Б.

Фактический адрес: 298600, Республика Крым, м.о город-курорт Ялта, г. Ялта, ул.Халтурина, дом 16, кв.5 Б.

Функции единоличного исполнительного органа исполняла директор Талаш Лидия Григорьевна с 13.04.2022 г. по настоящее время.

Уставный капитал составляет 25 298 руб. (Двадцать пять тысяч двести девяносто восемь) рублей 00 копеек.

Участники - физическое лицо

Девярых Наталья Владимировна - доля в уставном капитале - 55 %.

Лигай Вадим Александрович - доля в уставном капитале - 22,5 %.

Каргина Юлия Александровна - доля в уставном капитале - 22,5 %.

Основной вид деятельности Общества:

68.20 – Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Дочерних и зависимых обществ нет

Общество не имеет филиалов и представительств.

Информация о численности персонала

Среднесписочная численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2025 г. составляет 3 человека, на 31 декабря 2024 г. – 3 человека, на 31 декабря 2023 г. – 2 человека.

Организация ведения бухгалтерского учета

Ведение бухгалтерского учета и хранение документов бухгалтерского учета организуются директором.

Бухгалтерский учёт в Обществе ведётся специализированной организацией.

II. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

2.1. ОСНОВА СОСТАВЛЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Федеральных стандартов бухгалтерского учета и Положений по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденных Министерством финансов Российской Федерации.

Числовые показатели бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

Активы и обязательства Общества отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг, не является налогоплательщиком налога на прибыль, на основании чего не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н.;
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н.
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 г. № 48н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 г. № 167н).

2.2. КРАТКОСРОЧНЫЕ И ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

В бухгалтерском балансе финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, относятся к краткосрочным, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

2.3 ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА И КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Основные средства отражаются по стоимости приобретения или строительства, не включая затраты на текущее обслуживание, за вычетом накопленной амортизации и накопленного обесценения.

В капитальных вложениях, формирующих первоначальную стоимость основных средств, включаются только суммы, подлежащие уплате поставщику (продавцу, подрядчику, правообладателю). Иные затраты, непосредственно связанные с приобретением (сооружением, изготовлением) основных средств, включаются в расходы

по обычным видам деятельности в полной сумме в том периоде, в котором они были понесены.

Не учитываются скидки, льготы, премии и иные поощрения. Эти суммы включаются в прочие доходы, и не корректируют фактические затраты при включении в капвложения.

При осуществлении капитальных вложений по договорам с исполнением обязательств неденежными средствами величина затрат, оплаченных ими, определяется по балансовой стоимости передаваемых активов или по фактическим затратам на выполнение работ, оказание услуг.

После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости.

Объекты стоимостью не более 100 000 (Сто тысяч) за единицу признаются расходами периода, в котором они понесены.

Срок полезного использования зависит от намерений руководства в отношении актива и может быть меньше, чем срок его экономической службы. В таком случае, как правило, определяется ликвидационная стоимость объекта основного средства.

Амортизация по всем группам основных средств начисляется линейным способом.

Начисление амортизации объекта основных средств начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.

Общество не проводить проверку обесценения основных средств и капитальных вложений.

2.4. ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОКУПАТЕЛЕЙ И ЗАКАЗЧИКОВ

Задолженность покупателей и заказчиков определяется исходя из цен, установленных договорами между Обществом и покупателями (заказчиками) с учетом всех предоставленных Обществом скидок (накидок) и НДС.

Нереальная к взысканию задолженность, списывается с баланса по мере признания ее таковой.

Задолженность, не погашенная в сроки, установленные договорами, и не обеспеченная соответствующими гарантиями или иными способами, показывается за минусом резервов сомнительных долгов. Эти резервы представляют собой оценку Общества той части задолженности, которая, возможно, не будет погашена. Резервы сомнительных долгов относятся на увеличение прочих расходов.

2.5. УСТАВНЫЙ, ДОБАВОЧНЫЙ КАПИТАЛ

Уставный капитал отражается в сумме номинальной стоимости долей, приобретенных участниками.

Добавочный капитал Общества включает сумму прироста стоимости объектов основных средств, вклады в имущество участника.

Резервный капитал не создается.

2.6. ПРИЗНАНИЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

Выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности (с учетом положений п.3 Положения по

бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99). Если величина поступления покрывает лишь часть выручки, то выручка, принимаемая к бухгалтерскому учету, определяется как сумма поступления и дебиторской задолженности (в части, не покрытой поступлением). [п. 6 ПБУ 9/99]

Выручка признается Обществом в бухгалтерском учете при одновременном выполнении следующих условий (п. 12 ПБУ 9/99):

- организация имеет право на получение этой выручки, вытекающее из конкретного договора или подтвержденное иным соответствующим образом;
- сумма выручки может быть определена;
- имеется уверенность в том, что в результате конкретной операции произойдет увеличение экономических выгод;
- право собственности (владения, пользования и распоряжения) на продукцию (товар) перешло от организации к покупателю или работа принята заказчиком (услуга оказана);
- расходы, которые произведены или будут произведены в связи с этой операцией, могут быть определены.

Доходы от предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование) своих активов включаются в выручку.

Порядок признания коммерческих и управленческих расходов

Управленческие расходы признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности полностью в отчетном году их признания.

Коммерческие расходы признаются в качестве расходов по обычным видам деятельности полностью в отчетном году их признания.

2.7 СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

Существенным событием признается:

- событие, без знания о котором пользователям бухгалтерской отчетности невозможна достоверная оценка финансового состояния движения денежных средств или результатов деятельности Общества;
- сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных составляет более 10 %.

III. КОРРЕКТИРОВКА ВСТУПИТЕЛЬНЫХ ДАННЫХ В СВЯЗИ С ИСПРАВЛЕНИЕ ВЫЯВЛЕННЫХ ОШИБОК.

В 2025 году Общество выявило существенную ошибку в представлении основных средств и капитала в бухгалтерской отчетности, относящихся к предшествующим отчетным периодам. Существенность определяется как исходя из величины, так и характера соответствующих статей бухгалтерской отчетности.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период может повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые ими на основе бухгалтерской (финансовой)

отчетности, составленной за этот отчетный период. Последствия выявленной ошибки, относящиеся к прошлым периодам, и их эффект на отчетность детально описаны ниже и исправлены ретроспективно путем пересчета сравнительных показателей в настоящей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Описание корректировок вступительных данных в связи с выявленной ошибкой.

- в составе основных средств не отражена стоимость земельного участка, принадлежащего Обществу на праве собственности (корректировка 1)

Таким образом, в статьи бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества были внесены следующие изменения с учетом выявленной ошибки:

Бухгалтерский баланс

Статья бухгалтерской (финансовой) отчетности	Код строки	Характер корректировки	Отчетная дата, по состоянию на которую вносятся исправления	
			31 декабря 2024	31 декабря 2023
Малоценные внеоборотные активы	1150	до корректировки	-	-
		корректировка (1)	186	186
		после корректировки	186	186
Капитал	1300	до корректировки	113	176
		корректировка (1)	186	186
		после корректировки	299	362

Указанная выше корректировка, сделанная вследствие выявленной ошибки, повлекла за собой следующие изменения показателей Бухгалтерского баланса на 31 декабря 2024 г., на 31 декабря 2023 г.

Бухгалтерский баланс

Тыс. руб.

Наименование показателя	На 31 декабря 2024 г.			
	Код строки	Первоначальное значение	Корректировка	Пересчитанное значение
АКТИВ				
Материальные внеоборотные активы	1150	-	186	186
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	111	-	111
Дебиторская задолженность	1230	25	-	25
БАЛАНС	1600	136	186	322
ПАССИВ				
Капитал	1300	113	186	299
Кредиторская задолженность	1520	23	-	23
БАЛАНС	1700	136	186	322

Наименование показателя	На 31 декабря 2023 г.			
	Код строки	Первоначальное значение	Корректировка	Пересчитанное значение
АКТИВ	1150			
Материальные внеоборотные активы		-	186	186
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	92	-	92
Дебиторская задолженность	1230	86	-	86
БАЛАНС	1600	178	186	364
ПАССИВ				
Капитал	1300	176	186	362
Кредиторская задолженность	1520	2	-	2
БАЛАНС	1700	178	186	364

IV. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

4.1. ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА

Информация о наличии и движении основных средств представлена в таблице:

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец года	
		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		Начисленная амортизация	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация
					первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Основные средства – всего	За 2025	186	-	-	-	-	-	186	-
	За 2024	186	-	-	-	-	-	186	-
Земельный участок	За 2025	186	-	-	-	-	-	186	-
	За 2024	186	-	-	-	-	-	186	-

Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 2025	На 31 декабря 2024	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства	-	-	-
Неамортизируемые основные средства	186	186	186

4.2. ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА

По состоянию на 31.12.2025 г. сумм денежных средств и их эквивалентов, которые были бы Обществу недоступны для использования, нет.

Отчет о движении денежных средств

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.
Денежные потоки от текущих операций		
Платежи - всего	(3 267)	(2 658)
в том числе поставщикам за сырье, материалы,	(2 018)	(1 535)

выполненные работы, оказанные услуги		
на оплату труда	(1 177)	(1 056)
прочие платежи	(72)	(67)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	(3 267)	(2 658)
Денежные потоки от финансовых операций		
Поступления - всего	3 219	2 677
в т.ч. денежных вкладов участников	3 219	2 677
Остаток денежных средств на начало периода	111	92
Остаток денежных средств на конец периода	63	111

4.3. ДЕБИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Структура и движение дебиторской задолженности за отчетный и предшествующий периоды представлены в таблице.

Наличие и движение дебиторской задолженности

тыс.руб.

Наименование показателя	Период	На начало периода		Изменения за период		На конец периода	
		Учетная по условиям договора	Величина резерва сомнительных долгов	Поступление	Выбыло	Учетная по условиям договора	Величина резерва сомнительных долгов
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	25	-	7	(3)	29	-
	За 2024 г.	86	-	18	(79)	25	-
В том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	5	-	7		12	-
	За 2024 г.	84	-		(79)	5	-
Расчеты с бюджетом	За 2025 г.	20	--		(3)	17	-
	За 2024 г.	2		18		20	-

4.4. КРЕДИТОРСКАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ

Краткосрочная кредиторская задолженность имеет следующую структуру:

Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

тыс. руб.

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)			На конец периода
			поступило		списано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	причитающ. штрафы и иные начисления	погашено	
Краткосрочные обязательства – всего	За 2025 г.	23	43			66
	За 2024 г.	2	22		(1)	23
в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	37			37
	За 2024 г.	1			(1)	-
Расчеты с бюджетом	За 2025 г.	23	6			29
	За 2024 г.	1	22			23

4.5. СТРУКТУРА КАПИТАЛА ОБЩЕСТВА ПО СОСТОЯНИЮ НА 31.12.2025 г.

Наименование капитала	По состоянию на 31.12.25 г, тыс. руб.	По состоянию на 31.12.24 г, тыс. руб.	По состоянию на 31.12.23 г, тыс. руб.
Уставный капитал	25	25	25
Добавочный капитал	10 383	7 164	4 487
Непокрытый убыток	(10 196)	(6 890)	(4 150)
Итого капитал строка 133 Бухгалтерского баланса	212	299	362

4.6 РАСХОДЫ ПО ОБЫЧНЫМ ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В РАЗРЕЗЕ ЭЛЕМЕНТОВ ЗАТРАТ

тыс. руб.

Наименование показателя	2025 г.	2024 г.
Расходы на оплату труда	900	840
Отчисления на социальные нужды	274	235
Прочие затраты	2 025	1 663
Итого по элементам	3 199	2 738

4.7. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

тыс.руб.

Наименование доходов (расходов)	2025г.		2024 г.	
	Доходы	Расходы	Доходы	Расходы
Услуги банка	-	32	-	-
Списание кредиторской (дебиторской) задолженности	-	75	-	-
Прочие доходы (расходы)	--	-	--	2
Итого:		107		2

Директор
27 февраля 2026 г.



Талаш Лидия Григорьевна