

## Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «СК-АРАН» (ООО «СК-АРАН»)

ИНН 9713012397, КПП 771301001, ОГРН 1247700223935

Адрес: 127247, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный Округ Восточное Дегунино, ш Дмитровское,  
д. 100, помещ. 2/4

### 1. Общая информация об организации

ООО «СК-АРАН» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек. Среднесписочная численность за 2025г. – 4 чел.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

#### Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

ООО «СК-АРАН» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «СК-АРАН» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

## 2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

81.30 Деятельность по благоустройству ландшафта;

43.12 Подготовка строительной площадки;

42.11 Строительство автомобильных дорог и автомагистралей.

## 3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

| Объект учета      | Учетная политика  | Основание   |
|-------------------|---|---|
| Основные средства | 1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены. 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом | Пункты 5, 13, 32 и 35<br>ФСБУ 6/2020  |
| Проценты          | Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов   | Пункт 7 ПБУ 15/2008   |
| Расходы           | Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме.<br>Расходы будущих периодов списываются равномерно.  | План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 № 94н), п. 9 ПБУ 10/99) |

## 4. Аренда

По договору аренды помещения Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 127247, г. Москва, вн.тер.г. Муниципальный Округ Восточное Дегунино, ш Дмитровское, д. 100, помещ. 2/4.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

## **5. Запасы**

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы". Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

## **7. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

## **8. Капитал и расчеты с участниками**

Уставный капитал Общества составляет 100 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Мкоян Агасин Альбертович, доля участия — 100 процентов.

В 2025 году Общество не начисляло и не выплачивало дивиденды.

## **9. Органы управления**

Единоличный исполнительный орган — директор Мкоян Маргарит Рубеновна (Решение № 1 от 05.03.2024, на 5 лет).

Главный бухгалтер — Мкоян Маргарит Рубеновна.

## **!Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 33 908 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 234 тыс.

руб., что также превышает показатель предыдущего года. Рост показателей обусловлен расширением клиентской базы.

### **!!Информация о деятельности**

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

### **10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

### **11. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 10 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «СК-АРАН»

Мкоян М.Р.

Главный бухгалтер ООО «СК-АРАН»

Мкоян М.Р.

