Пояснительная записка к бухгалтерской отчётности

ООО «АКЦЕНТ-ЭКСПЕРТ» за 2025 год

1. Общие сведения

Наименование организации: ООО «АКЦЕНТ-ЭКСПЕРТ».

ИНН/КПП 3702585677/ 370201001

Юридический адрес: 153013, Ивановская область, г. Иваново, ул. Куконковых, д. 110, пом. 1002

Организация применяет упрощенную систему налогообложения (объект «доходы минус расходы»).

Основной вид деятельности — 68.31 (Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе).

Бухгалтерская отчетность подготовлена в соответствии с ФСБУ 4/2023.

2. Данные бухгалтерского баланса

Актив:

Строка 1210 «Запасы»: 289 тыс. руб. Отражают стоимость материальных запасов, необходимых для текущей деятельности агентства.

Строка 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты»: 403 тыс. руб. Включают остатки на расчётных счетах.

Итого по активу: 692 тыс. руб.

Пассив:

Строка 1410 «Долгосрочные заёмные средства»: 561 тыс. руб. Отражает обязательства перед кредиторами со сроком погашения более 12 месяцев после отчётной даты.

Строка 1520 «Кредиторская задолженность»: 131 тыс. руб. Отражает краткосрочные обязательства перед поставщиками, персоналом, бюджетом и внебюджетными фондами.

Итого по пассиву: 692 тыс. руб.

3. Данные отчёта о финансовых результатах

Строка 2110 «Выручка»: 5 951 тыс. руб. Показывает доходы от оказания услуг по сопровождению сделок с недвижимостью (поиск объектов, консультации, оформление документов и т. п.).

Строка 2120 «Расходы по обычной деятельности»: 5 535 тыс. руб. Включает расходы, связанные с основной деятельностью: арендные платежи, зарплату персонала, налоги в рамках УСН, коммунальные платежи, рекламу и т. д.

Строка 2400 «Чистая прибыль (убыток)»: 416 тыс. руб. Рассчитывается как разница между выручкой и расходами (тыс. руб.). Отражает итоговый финансовый результат деятельности общества за отчётный период.