

Пояснения к годовой бухгалтерской отчетности
Общество с ограниченной ответственностью "Да Винчи Девелопмент"
за 2025 год.

1. Общие сведения

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО "Да Винчи Девелопмент" за 2025 год, подготовленной в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

1.1. Описание Организации

Наименование Организации: ООО "Да Винчи Девелопмент"

ОГРН 1147847395673, ИНН 7813602043, КПП 781301001

Дата государственной регистрации Организации 13.11.2014 год

Организация зарегистрирована по адресу: 197022 СПб, наб Аптекарская, дом 20, Лит А, оф 223

Размер Уставного капитала составляет 10 000 ты. руб., полностью оплачен.

Участниками является; Лесонен Вера Владимировна доля-0.1%. Манчинский Александр Михайлович- 99,9%

Численность персонала Организации по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человек. Среднесписочная численность работников на 31 декабря 2025 года - 1 человек.

Основным видом деятельности организации является 68.10.1 (Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества)

Руководство Организацией осуществляет единоличный исполнительный орган – Президент – Манчинский Александр Михайлович

1.2 Основные положения Учетной политики

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2. Краткая характеристика деятельности
ООО "Да Винчи Девелопмент" в 2025 году.

В 2025 г. Организация применяла урощенную систему налогообложения (доходы-расходы)

В 2025 году предпринимательская деятельность не осуществлялась. Оплата текущих расходов осуществлялась за счет полученного беспроцентного

займа от единственного участника

Президент Манчинский А.М