Общество с ограниченной ответственностью «ИНВЕСТ-МАГИСТРАЛЬСТРОЙ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 202**5 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ИНВЕСТ-МАГИСТРАЛЬСТРОЙ»

1.2. Юридический адрес: 129226, Город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Ростокино, ул Сельскохозяйственная, д. 11, к. 3, помещ. 2/1

1.3. Дата государственной регистрации 14.06.2024

1.5. Численность сотрудников: 1 чел

Наименование подразделения	**Численность**
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет20 000 руб.

Участниками являются:

- Соболева Вероника Владимировна с долей 100 процентов.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий;
- разработка строительных проектов;
- строительство автомобильных дорог и автомагистралей.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: • Соболева Вероника Владимировна
Главный бухгалтер Общества: • Соболева Вероника Владимировна.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса не числятся

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 29 декабря 2025 года в составе НМА не числятся.

5. Инвентаризация

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0 рублей., что аналогично показателю прошлого года.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 11 марта 2026 года.