к Федеральному стандарту бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденному приказомМинистерства финансов Российской Федерации от 04.10.2023 № 157н

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Общество с ограниченной ответственностью «Артстрой»
(ООО «Артстрой»)

ИНН/ КПП	*7721450922/772101001*
ОГРН	*1167746159987* *Дата присвоения ОГРН: 12.02.2016*
Юридический адрес	*109156, Москва г., Бульвар Жулебинский, д.26, эт. 1, пом. X, ком.7*
Код ОКТМО	*45385000 - муниципальный округ Выхино-Жулебино*

1. Основные виды экономической деятельности

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

Сведения об уставном капитале	*200 000 рублей*
Сведения об учредителях	*Лебедев Сергей Александрович - 50%; Спирин Максим Игоревич - 50%* *с 28.07.2022*

2. Учетная политика

Налогоплательщик применяет ОСНО . Ставка налога на прибыль для организаций на общей системе налогообложения с 2025 года составляет 25% (п. 1 ст. 284 НК РФ).Расчет налога на прибыль осуществляется по принципу: из всех доходов, кроме освобожденных от налога (ст. 251 НК РФ) вычитаем все понесенные в рамках бизнеса документально подтвержденные расходы, кроме не учитываемых (ст. 270 НК РФ). Полученная прибыль — это и есть налоговая база для расчета налога на прибыль

Организация ведения бухгалтерского учета	*Бухгалтерский учёт в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программы "1С Предприятие".Электронная отчетность во все госорганы,обмен документами, проводится через систему Saby (СБИС).*	*ст. 7 Федерального закона от 06.12.2011 г. N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете"*
Первичные учетные документы	*Использовать в деятельности организации первичные учетные документы, составленные по унифицированным формам, утвержденным органами государственной статистики и отраслевыми министерствами и установленных автоматизированной программой .*	*п. 4 ст. 9 Федерального закона от 06.12.2011 г. N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете"*

Отступление от общих правил учета для субъектов малого предпринимательства	*Утвердить следующие отступления от общих правил бухгалтерского учета, предусмотренные нормативными актами для организаций, которые вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета:* *•Не применять ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".* *•Не применять ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы".* *•Оценивать приобретенные материально-производственные запасы по цене поставщика, а иные затраты, непосредственно связанные с их приобретением, включать в состав расходов по обычным видам деятельности в полной сумме в том периоде, в котором они были понесены.* *•Признавать стоимость сырья, материалов, товаров, других затрат на производство и подготовку к продаже продукции и товаров в составе расходов по обычным видам деятельности в полной сумме по мере их приобретения (осуществления).* *•Признавать расходы на приобретение материально-производственных запасов, предназначенных для управленческих нужд, в составе расходов по обычным видам деятельности в полной сумме по мере их приобретения (осуществления).* *•Не использовать резерв под снижение стоимости материальных ценностей.*	*п. 2 ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль" (утв. Приказом Минфина РФ от 19.11.2002 N 114н); п. 3 ПБУ 8/2010 "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы"; п. 13.1 ПБУ 5/01 "Учет материально-производственных запасов"; п. 13.2 ПБУ 5/01 "Учет материально-производственных запасов"; п. 13.3 ПБУ 5/01 "Учет материально-производственных запасов"; п. 25 ПБУ 5/01 "Учет материально-производственных запасов"; п. 8.1 ПБУ 6/01 "Учет основных средств"; п. 19 ПБУ 6/01 "Учет основных средств"; п.*
Переоценка	*Первоначальной стоимости основных средств не производится.*	*п. 14, 15 ПБУ 6/01 "Учет основных*
Оценка списания материально-производственных запасов	*Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии (включая товары, кроме учитываемых по продажным ценам) производится по себестоимости.*	*п. 16 ПБУ 5/01 "Учет материально-производственных запасов"*
Оценка готовой продукции,	*Учет готовой продукции в организации ведется по фактической производственной себестоимости*	*п. 59, 61 Положения по ведению*
Распределение расходов на	*Расходы на продажу ,общепроизводственные и общехозяйственные расходы списываются в дебет*	*Инструкция по применению Плана*
Отражение в бухгалтерской	*Прочие доходы отражаются организацией в отчете о финансовых результатах развернуто.*	*п. 18.2 ПБУ 9/99 "Доходы организации"*
Формы бухгалтерской	*Бухгалтреская отчетность организации - субъекты малого предпринимательства составляется по*	*п. 5, 6.1 Приказа Минфина РФ от*
Организация налогового учета	*Налоговый учет в организации ведется на основе регистров бухгалтерского учета с добавлением в*	*ст. 313, 314 Налогового кодекса РФ*
Метод признания доходов и	*Налоговый учет в организации ведется по методу начисления. При списании сырья и материалов,*	*ст. 271, 273, ст. 254 Налогового*
Методы начисления	*При начислении амортизации в организации применяется линейный метод.*	*п. 1 ст. 259 Налогового кодекса РФ*
Создание резервов	*В организации не создаются резервы для целей налогового учете*	*п. 2 ст. 324 ; п. 1 ст. 324.1 ; п. 1 ст.*
Учет доходов по договорам строительного подряда	*По договорам строительного подряда с длительным (более одного налогового периода) технологическим циклом в случае, если условиями заключенных договоров не предусмотрена поэтапная сдача работ (услуг), доход распределяется между отчетными (налоговыми) периодами в порядке, предусмотренном ПБУ 2/2008 "Учет договоров строительного подряда", (утв. Приказом Минфина РФ от 24.10.2008 г. N 116н).*	*ст. 316 Налогового кодекса РФ*

Учетная политика бухгалтерского и налогового учётов в течении года не менялась

3. Нематериальные активы

Наличия и движения нематериальных активов Организация не имеет.

4. Основные средства

4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего в том числе:	за _____ 20 ___ г.[2]	31	(-)	4 500	(-)	-	(1 531)	-	-	-	-	-	3 000	(-)
Транспортные средства	за _____ 20 ___ г.[3]	31	(-)	4 500	(-)	-	(1 531)	-	-	-	-	-	3 000	(-)
Инвестиционная недвижимость - всего	за _____ 20 ___ г.[2]	-	(-) ( )	-	(-) ( )	-	(-) ( )	-	-	-	-	-	-	(-) ( )

4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоце-ненная) стоимость	накоплен-ные амортиза-ция и обесцене-ние	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортиза-ция	обесцене-ние	переоценка		фактическая (переоце-ненная) стоимость	накоплен-ные амортиза-ция и обесцене-ние
					фактическая (переоце-ненная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоце-ненная) стоимость	накоплен-ная амортиза-ция		
Права пользования активами - всего	за 20__ г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
	за 20__ г.[3]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)
(объект)	за 20__ г.[3]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	(-)

4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Амортизируемые основные средства - всего	1 501	1 497,00	-
в том числе: *Транспортные средства* *(группа, объект)*	1 501	1 497,00	-
Неамортизируемые основные средства - всего	-	-	-
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы	-	-	-
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	-	-	-
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости	-	-	-

4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	-	-	-
из них основные средства, находящиеся в залоге	-	-	-

4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	4 500	-	(-)	(4 500)	-	-
в том числе: *Транспортные средства*	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	4 500	-	( )	(4 500)	-	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
в том числе:	за _____	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-

4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	-	-	(-)	(-)	-	-

5. Финансовые вложения

5.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые	за _____ 20 ___ г.[2]	12 000	-	-	(-)	-	-	-	-	12 000	-
в том числе:	за _____ 20 ___ г.[2]	12 000	-	-	( )	-	-	-	-	12 000	-
Краткосрочные финансовые	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-	-
в том числе: Предоставленные займы	за _____ 20 г.[2]	-	-	-	( )	-	-	-	-	-	-
Итого	за _____ 20 ___ г.[3]	12 000	-	-	(-)	-	-	-	-	12 000	-

5.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

6. Запасы

6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестои-мость	резерв под обесцене-ние	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестои-мость	резерв под обесцене-ние
					фактическая себестои-мость	резерв под обесцене-ние		фактическая себестои-мость	резерв под обесцене-ние		
Запасы - всего	за _____ 20 ___ г.[2]	-	(-)	15 147	(1 906)	-	-	X	X	13 241	(-)
в том числе: *Стройматериалы (вид)*	за 2025 20 25 г.[2]	-	(-)	15 147	(1 906)	-	-	-	-	13 241	(-)

6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Запасы, находящиеся в пути, - всего			
в том числе: *(вид)*			
Запасы, находящиеся в залоге, - всего			
в том числе: *(вид)*			

7. Дебиторская задолженность

7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнитель-ным долгам	поступило		списано			перекласси-фицировано	по условиям договора	резерв по сомнитель-ным долгам
				в результате фактов хозяйствен-ной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстанов-ление резерва			
Долгосрочная дебиторская	за 2025 20 ___ г.[2]	-	( )	-	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)
в том числе:	за ___										
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 2025 20 25 г.[2]	2 494	(-)	75 600	-	(-)	(36 236)	-	-	41 858	(-)
в том числе:											
Стройматериал и работы	за 2025	2 494	(-)	75 600	-	( )	(36 236)	-	-	41 858	(-)
Стройматериал и работы	за 2025	-	(-)	-	-	( )	(-)	-	-	-	(-)
Стройматериал и работы	за 2025	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)
Итого	за 2025	2 494	(-)	75 600	-	(-)	(36 236)	-	X	41 858	(-)

7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]		На 31 декабря 20 24 г.[6]		На 31 декабря 20 23 г.[7]	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	94	94	94	94	94	94
в том числе: *(вид)*	94	94	94	94	94	94

8. Обязательства

8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		перекласси-фицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за _____ 20 ___ г.[3]	-	-	-	(-)	(-)	-	-
в том числе:	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	-	(-)	(-)	-	-
(вид)	за _____ 20 ___ г.[3]	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	-	(-)	(-)	-	-
	за _____ 20 ___ г.[3]	-	-	-	(-)	(-)	-	-
в том числе:	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	-	(-)	(-)	-	-
(вид)	за _____ 20 ___ г.[3]	-	-	-	(-)	(-)	-	-
Итого	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	-	(-)	(-)	X	-
	за _____ 20 ___ г.[3]	-	-	-	(-)	(-)	X	-

8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Всего	-	-	-
в том числе: *(вид)*	-	-	-

8.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	(-)	-)	-
	за _____ 20 ___ г.[3]	-	-	(-)	-)	-
в том числе:	за _____ 20 ___ г.[2]	-	-	(-)	-)	-
(группа)	за _____ 20 ___ г.[3]	-	-	(-)	-)	-

9. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.[5]	На 31 декабря 2024 г.[6]	На 31 декабря 2023 г.[7]
Полученные - всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-
в том числе: (если)	-	-	-

10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025	За 2024
Материальные затраты	1 906	371 509
Затраты на оплату труда	11 277	12 801
Отчисления на социальные нужды	3 539	3 956
Амортизация	1 532	1 497
Прочие затраты	20 778	219 758
Итого по элементам	-	-
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	39 032	609 521

11. Государственная помощь

Государственная помощь Обществу не предоставлялась

Бюджетные средства Обществу не выделялись

Директор		*Лебедев С.А.*
(наименование должности)	(подпись)	(расшифровка подписи)

" 10 " Марта 20 25 г.