

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «МЭДС»

«24» февраля 2026 г.

ПОЯСНЕНИЯ

1. Сведения об Обществе

Полное название организации: Общество с ограниченной ответственностью «МЭДС» (далее по тексту ООО «МЭДС» или Общество).

Юридический адрес: 191123, Санкт-Петербург г, Воскресенская наб, дом 12, литера А, помещение 9Н.

Фактический адрес: 191123, Санкт-Петербург г, Воскресенская наб, дом 12, литера А, помещение 9Н.

Дата государственной регистрации: 08.02.2000г., ОГРН 1027809227863.

Участниками Общества являются физические лица- Мезенцев А. Г.-50 %, Сорокко Л.М.-50 %.

Уставный капитал полностью оплачен и составляет 10 тыс. рублей.

Среднесписочная численность работников за предшествующий календарный год составляет 9 человек.

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) за 2025 год составляет 56,1 млн. руб. Вся выручка получена от основного вида деятельности: аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20.2).

Деятельность Общества регламентируется законодательством Российской Федерации.

Филиалов и представительств Общество не имеет.

Общее руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества (Генеральным директором). Генеральный директор назначается решением общего собрания участников Общества.

ООО «МЭДС» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учёта, являясь субъектом малого предпринимательства.

Бухгалтерский учёт ведётся в соответствии с требованиями обязательного аудита в соответствии с законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

Все группы основных средств оцениваются по первоначальной стоимости.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом для всех групп основных средств.

Условные обязательства и события после отчетной даты, которые бы существенно повлияли на финансовое состояние Общества отсутствуют.

2. Финансово-хозяйственная деятельность Общества

Бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта.

Финансовые результаты Общества характеризуются следующими показателями финансово-хозяйственной деятельности Общества в отчетном году:

Показатель	Значение показателя, (тыс. руб.)		Изменение показателя	
	2024 г.	2025 г.	тыс. руб.	в %
Выручка	56 376	56 054	-322	-0,5
Расходы по обычным видам деятельности	(24 364)	(32 800)	+ 8436	+25,72

Прочие расходы	3 793	378	- 3 415	-90
Проценты к получению	477	867	+390	+55
Прибыль до налогообложения	28 696	23 743	-4 953	-17,2
Налог на прибыль (доходы)	(2002)	(1830)	-172	-9
Чистая прибыль (убыток)	26 694	21 913	-4 781	-17,9

За 2025 год получена чистая прибыль в сумме 21 913 тыс. руб.

Структура имущества и источники его формирования, представлены в таблице

Показатель	Значение показателя на конец года				Изменение за период	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб.	± %
	2024	2025	2024	2025		
Актив						
1. Внеоборотные активы	19714	19696	71,6	69,25	-18	-
в том числе: основные средства	19714	19696	71,6	69,25	-18	-
нематериальные активы	-	-	-	-	-	-
2. Оборотные, всего	7821	8748	28,4	30,75	+927	
в том числе: запасы	-	-	-	-	-	-
дебиторская задолженность	2235	2377	8,11	8,35	+ 142	
денежные средства и краткосрочные финансовые вложения	436	2231	1,58	7,84	+1 795	
Пассив						
1. Собственный капитал	22145	19358	80,42	68,05	- 2787	
2. Долгосрочные обязательства, всего	-	-	-	-	-	-
в том числе: заемные средства	-	-	-	-	-	-
3. Краткосрочные обязательства, всего	5389	9086	19,58	31,95	+3697	
в том числе: заемные средства	-	-	-	-	-	-
кредиторская задолженность	5389	9086	19,57	31,94	+3697	
Валюта баланса	27534	28444	100	100	+ 910	

Структура активов организации по состоянию на 31.12.2025 характеризуется соотношением: 55,6 % внеоборотных активов и 44,4% текущих. Необходимо отметить, что текущие активы увеличились на 927 тыс.

По состоянию на 31.12.2025 года собственный капитал Общества составил 19 358 тыс. руб.

Чистые активы Общества на 31 декабря 2025г. значительно превышают уставный капитал. Превышение чистых активов над уставным капиталом за период 2025 года свидетельствует о финансовой устойчивости Общества.

Показатель	Значение показателя				Изменение	
	в тыс. руб.		в % к валюте баланса		тыс. руб.	± %
	2024	2025	2024	2025		
Чистые активы	22145	19358	80,42	68,05	-2787	-12,58
Уставный капитал	10	10	<0,1	<0,1	-	-
Превышение чистых активов над уставным капиталом	22135	19348	-	-	-	-

Генеральный директор

Сидоров Е.А.

Главный бухгалтер

Мякушкина Л.Г.