

## Общество с ограниченной ответственностью "ФИРМА "РОТМАНС"

### Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025год.

1.Краткая характеристика деятельности предприятия.

ООО «Фирма «Ротманс» ИНН-9102163402, КПП- 910201001,ОГРН- 1159102038303

Юридический адрес- 295011 г. Симферополь ул. Козлова 3. Офис 8

Дата государственной регистрации -23.01.2015.

Основной вид деятельности- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г составляет 1 человек.

Уставный капитал составляет -10000 рублей. Участники общества и доли в уставном капитале:

Кожухарь Елена Анатольевна- 3333 руб.

Панкратьева Ирина Валентиновна- 3333 руб.

Степаненко Александр Семенович-1667 руб.

Вольфсон Александр Яковлевич- 1667 руб.

Директор- Шумский Артем Владимирович

Бухгалтерская отчетность предприятия не подлежит обязательному аудиту.

#### **2. Стандарты, по которым составлена отчетность.**

ООО «Фирма «Ротманс» применяет упрощенный способ ведения учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

ООО «Фирма «Ротманс» применяет ФСБУ 5/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации»,ПБУ10/99 «Расходы организации»

3. Инвентаризация основных средств проведена 20.11.2025 года.

Излишков и недостач не выявлено.

4. Информация о деятельности.

Выручка от реализации за 2025 год составила -1468,0тыс. руб. Доход предприятия состоит из выручки от сдачи имущества в аренду.

#### **5. Учетная политика**

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	<p>1.«Фирма» не применяет ФСБУ 5/2020 в отношении активов , стоимостью до 100000 рублей за единицу. Затраты на их приобретение относятся к расходам периода , в котором они понесены.</p> <p>2.После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.</p> <p>3. Амортизация по основным средствам начисляется ежемесячно линейным способом.</p>	Пункты 5,13,32,35 ФСБУ 6/2020
Материально-производственные расходы	<p>В себестоимость запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок и премий.</p> <p>Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы», Счета 15 и 16 не используются.</p> <p>При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости.</p> <p>Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов , предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности.</p>	Пункт 6,13,17,26 ФСБУ 5/2019
Доходы	Доходы отражаются в соответствии с ФСБУ 25/2018 с использованием счетов ДТ 62 КТ 90	ФСБУ 25/2018 Бухгалтерский учет аренды
Расходы	Расходы предприятия относятся на 26 счет «Общехозяйственные расходы» и ежемесячно при закрытии баланса списываются на 90.2 счет «Себестоимость продаж»	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (приказ Минфина от 31.10.2000 №94Н) пункт 7 ПБУ1/2008

Директор

Шумский А,В.