

# Пояснения к упрощенной бухгалтерской отчетности за 2025 год

## 1. Общие сведения об организации

- **Наименование:** ООО «РЕНЕССАНС»
- **ИНН/КПП:** 7804551353 / 780401001
- **Юридический адрес:** 195197, г. Санкт-Петербург, Полюстровский пр-кт, д.50, офис 225
- **Основной вид деятельности (ОКВЭД) :** 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- **Списочная численность:** 2 человека.
- **Руководитель:** Ошурков А.В.
- **Применяемый режим налогообложения:** УСН (доходы).

## 2. Основные положения учетной политики

- Бухгалтерская отчетность за 2025г. составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».
- Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой отчетности).

В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

- К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Амортизация основных средств (ОС) начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем признания объекта в бухгалтерскому учете, и прекращается с 1го числа месяца, следующего за месяцем списания объекта ОС с бухгалтерского учета. (п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

- ОС стоимостью до 100 000 руб. учитываются за балансом, а затраты на их приобретение признаются расходами периода, в котором они понесены (п.5 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)
- Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Учет товаров ведется по себестоимости приобретения.

### **3. Информация, не подлежащая раскрытию**

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- основные средства;
- нематериальные активы;
- запасы;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам

### **3. Информация о существенных показателях**

- **Денежные средства и денежные эквиваленты (строка 1250):** На 31.12.2025 существенная сумма – краткосрочный депозит в размере 2 000 000 руб., денежные средств на расчетном счете и в кассе – 361 498 руб.
- **Финансовые и другие оборотные активы: (строка 1240):** На конец 2025 года основную сумму в размере составляет 42 668 741 руб. финансовые вложения – акции АО «СПБВЕРГАЗ», дебиторская задолженность – 197 164 руб.
- **Кредиторская задолженность (строка 1520):** На конец 2025 года — 479850 руб., в т.ч. задолженность перед поставщиками и покупателями 391 734 руб., задолженность по налогам 88 116 руб.

### **4. Иная информация**

- В 2025 году фактов изменения учетной политики, а также событий после отчетной даты, существенно влияющих на финансовое положение, не было.

В Обществом начислены и выплачены дивиденды за 2023-2024 гг. участникам Общества в сумме 800 000 руб. Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

Руководитель: \_\_\_\_\_ /Ошурков А.В./

«11» марта 2026 г.