

Общество с ограниченной ответственностью «Нью Билд»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Нью Билд»

1.2. Юридический адрес: 127106, Г.МОСКВА, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАРФИНО, УЛ ГОСТИНИЧНАЯ, Д. 10, К. 5, ПОМЕЩ. 1/1П

1.3. Дата государственной регистрации 17.02.2021

1.5. Численность сотрудников: 1

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1

1.6. Уставный капитал составляет 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек.

Учредителем Общества являются Зозулинский Александр Борисович 100%

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
- 68.10.1 Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- 68.31 Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе
- 68.32 Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
- 69.10 Деятельность в области права
- 69.20 Деятельность по оказанию услуг в области бухгалтерского учета, по проведению финансового аудита, по налоговому консультированию
- 70.22 Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Зозулинский Александр Борисович (Приказ №1/2023-ЗБ от 20.11.2024)

Главный бухгалтер Общества: Зозулинский Александр Борисович (Приказ №1/2023-ЗБ от 20.11.2024)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются

по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

3. Основные средства

Основные средства отсутствуют.

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы отсутствуют.

5. Материально-производственные запасы и товары

Материально-производственные запасы и товары отсутствуют

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период отсутствует, так как Общество в 2025 году фактически деятельность не вело.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 11 марта 2026 года.

Генеральный директор



Зозулинский А.Б.