ООО «СибТеплоСтрой»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общие положения

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с учетом деятельности организации, отсутствуют и поэтому не применяются.

1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" Общество применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

1.3 Основной вид экономической деятельности: Строительство жилых и нежилых зданий

1.4. Уставной капитал составляет 15 000 рублей. Единственным участником и учредителем Общества является Пигаричев Евгений Сергеевич. Доля участия в уставном капитале – 100%.

2. Информация об учетной политике

2.1 Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.2 В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль».

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

- не применяется ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда».

- не применяется ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах».

- не применяется ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности».

- не применяется ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»2.3 Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

2.3.1 После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Выбранный способ последующей оценки основных средств применяется ко всей группе основных средств (п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

2.3.2 Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета (п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

2.3.3 Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 руб. за единицу учитываются в составе запасов и списываются на расходы единовременно после ввода в эксплуатацию (п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства")

2.3.4 Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения (п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

2.3.5 Потери от выбытия основных средств отражаются в отчете о финансовых результатах в составе прочих расходов (п. 44 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

2.3.6 Организация проверяет объекты основных средств на обесценение и учитывает изменение их балансовой стоимости на 31 декабря отчетного года. Признаками обесценения являются: резкое снижение рыночной стоимости, существенный износ, порча объекта, простой. При наличии таких признаков уменьшается балансовая стоимость объекта основного средства до рыночной стоимости за минусом затрат на выбытие. Убыток от обесценения относится в прочие расходы (п. 47 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся: транспортное средство DONGFENG DF6 и транспортное средство JAC T9

Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая стоимость [2]	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		начислено амортизации	обесценение	переоценка		фактическая стоимость [2]	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая стоимость [2]	накопленные амортизация и обесценение			фактическая стоимость [2]	накопленная амортизация		
Основные средства (без учета инвестиционной недвижимости) - всего	за год 2025 г. [3]	2906	(97)	2919	( )		(1116)				5825	(1213)
	за год 2024 г. [4]		( )	2906	( )		(97)				2906	(97)
в том числе: транспортные средства (группа)	за год 2025г. [3]	2906	(97)	2919	( )		(1116)				5825	(1213)
	за год 2024 г. [4]		()	2906	( )		(97)				2906	(97)
и т.д.							( )					( )
Инвестиционная недвижимость - всего	за _____ 20__ г. [3]		( )		( )		( )					( )
	за _____ 20__ г. [4]		( )		( )		( )					( )
в том числе:	за _____ 20__ г. [3]		( )		( )		( )					( )

(группа)	за _____ 20__ г. [4]		( )		( )		( )					( )
и т.д.												

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 18 530 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано с отсутствием новых Заказчиков и уменьшением объема выполненных строительно-монтажных работ.

5. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Директор _____ Пигаричев Евгений Сергеевич

11.03.2026г.