**ПОЯСНЕНИЕ**

**к годовой бухгалтерской отчетности за 2025 год**

**по ООО "АгроИнвест"**

**1. Основные сведения об организации.**

Общество с ограниченной ответственностью «АгроИнвест».

Юридический и фактический адрес : 141009, Московская обл, г.о. городской округ Мытищи, г Мытищи, ул Колонцова, д. 5, стр. 3, помещ. 809В

Дата государственной регистрации: 29.09.2020

ОГРН: 1205000086466

ИНН: 5029258227

КПП: 502901001

Общество зарегистрировано в ИФНС России по г.Мытищи Московской области свидетельство от 29.09.2020г

Бухгалтерский учет в обществе ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» в редакции от 26.12.2024г и действующими положениями по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована, исходя из правил бухгалтерского учета и отчетности действующих в Российской Федерации.

Общество заявляет о ведении своей деятельности исходя из соблюдения принципа непрерывности.

Численность работающих на 31.12.2025 года составила 1 человека.

Уставный капитал Общества составляет 10 000 рублей

Основными видами деятельности Общества являются:
- 01.13 Выращивание овощей, бахчевых, корнеплодных и клубнеплодных культур, грибов и трюфелей

Сведения о дополнительных видах деятельности
- 68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Общество не подлежит обязательному аудиту.

**2. Основные положения учетной политики организации для целей бухгалтерского учета.**

Учетная политика на 2025 год, раскрывающая способы ведения бухгалтерского и налогового учета утверждена приказом руководителя № 1 от 01.01.2025г.

Учётная политика на 2025 год не содержит значительных изменений порядка ведения бухгалтерского и налогового учёта, формирования бухгалтерской (финансовой) и налоговой отчётности по сравнению с 2024 годом.

Основные положения:

В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденного Приказом Минфина РФ от 6 октября 2008 № 106н, под учетной политикой организации понимается принятая ею совокупность способов ведения бухгалтерского учета - первичного наблюдения, стоимостного измерения, текущей группировки и итогового обобщения фактов хозяйственной деятельности.

К способам ведения бухгалтерского учета относятся способы группировки и оценки фактов хозяйственной деятельности, погашения стоимости активов, организации документооборота, инвентаризации, применения счетов бухгалтерского учета, организации регистров бухгалтерского учета, обработки информации.

Учетная политика организации формируется главным бухгалтером или иным лицом, на которое в соответствии с законодательством Российской Федерации возложено ведение бухгалтерского учета организации, на основе настоящего Положения и утверждается руководителем организации.

При этом утверждаются:

- рабочий план счетов бухгалтерского учета, содержащий синтетические и аналитические счета, необходимые для ведения бухгалтерского учета в соответствии с требованиями своевременности и полноты учета и отчетности;
- формы первичных учетных документов, регистров бухгалтерского учета, а также документов для внутренней бухгалтерской отчетности;
- порядок проведения инвентаризации активов и обязательств организации;
- способы оценки активов и обязательств;
- правила документооборота и технология обработки учетной информации;
- порядок контроля за хозяйственными операциями;
- другие решения, необходимые для организации бухгалтерского учета.

**3. Основные показатели (Расписываются существенные статьи баланса и отчета о финансовых результатах)**

**3.1 Выручка (доходы) от реализации.**

Выручка от реализации продукции признается по факту отгрузки товара.

К доходам от обычных видов деятельности относятся:

- Аренда нежилого помещения.

**3.2 Основные дебиторы и кредиторы.**

| № пп | Наименование основных контрагентов | Сумма задолженности на 31.12.2025 г., тыс. руб. |
|---|---|---|
| | **Дебиторская задолженность** | |
| 1 | Калайдопуло Г.В. ИП | 229 |
| 2 | ООО ЭФС | 140 |
| 3 | РОСТТРЕЙД ООО | 67 |
| | **Кредиторская задолженность** | |
| 4 | ПТИЦЕФАБРИКА СЕВЕР ООО | 196 |

У Общества отсутствуют дочерние компании.

Учредителями Общества по состоянию на 29.09.2020 года являлись:

- Сен-Жермен Алеся Сергеевна-доля 100 % .

Исполнительным органом Общества в 2025 году является генеральный директор Сен-Жермен Алеся Сергеевна,

**4. Размер уставного капитала Общества по состоянию на 31.12.2024 года не изменялся.**

**5. Уставной капитал на 31.12.2024г. составляет 10 тыс.руб.**

**6. Чистые активы**

Чистые активы Общества по состоянию:

- на 31.12.2023 г. составили 139 тыс. руб.;
- на 31.12.2024 г. составили 213 тыс. руб.;
- на 31.12.2025г. составили 257 тыс. руб.

**7. Прибыль за 2025 год не распределялась, дивиденды не выплачивались.**

**8. Информация о рисках хозяйственной деятельности**

Руководством Общества регулярно проводится оценка и управление рисками хозяйственной деятельности, как непрерывный систематический процесс принятия и выполнения управленческих решений, состоящий из определения, оценки и измерения рисков, реагирования на риски, контроля эффективности, планирования деятельности по управлению и мониторингу рисков.

Руководство Общества приняло необходимые меры для обеспечения устойчивой деятельности Общества, которые позволили удержать уровень ключевых рисков в приемлемом диапазоне.

**9. Непрерывность деятельности.**

Руководство организации заявляет о том, что ему не известно о событиях или условиях, которые в отдельности или в совокупности могут вызвать значительные сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность в течении 12 месяцев после отчетной даты. Организация намерена продолжать свою деятельность в течение ближайших 12 месяцев.

**10. Событий после отчетной даты и условных фактов нет.**

Генеральный директор _____ Сен-Жермен Алеся Сергеевна

Главный бухгалтер _____ Сен-Жермен Алеся Сергеевна

31.12. **2025 г.**