

# Пояснений (для упрощённой бухгалтерской отчётности)

Пояснения к бухгалтерскому балансу по состоянию на 31 декабря 2025 года и отчёту о финансовых результатах за 2025 год

Общества с ограниченной ответственностью «Реал - Макс»

## **1. Общие сведения об организации**

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Реал-Макс»

Сокращённое наименование: ООО «Реал - Макс»

Адрес местонахождения: Республика Крым, Бахчисарайский р-н, г.Бахчисарай, ул.Ленина, 41 офис 4.

ИНН / КПП: 9104001164/910401001

ОГРН: 1149102063604

ОКПО: 00714515

Основным видом деятельности Общества является : Аренда и лизинг прочих машин и оборудования ,не включенных в другие группировки (ОКВЭД 77.39.2), доходы по данному виду деятельности относятся к доходам от обычных видов деятельности.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

## **2. Основа представления бухгалтерской отчётности**

Годовая бухгалтерская отчётность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта .

Учётная политика Общества разработана в соответствии с Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте» и нормативными актами Российской Федерации.

### **Основные средства строка 1150**

Объекты основных средств : по балансовой стоимости 25288739,55 руб. за минусом 15940909,75 руб. накопленной амортизации составило остаточная стоимость 9347829,80 руб.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

### **Запасы строка 1210**

Остаток по Дебету счёта 97 «Расходы будущих периодов»  
Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения.

### **Финансовые и другие оборотные активы строка 1240 из них:**

Остаток по Дебету счёта 62 «Расчёты с покупателями и заказчиками» - организация арендует помещение согласно договора аренды .

Остаток по Дебету счёта 68 «Расчёты по налогам и сборам»

Остаток по Дебету счёта 69 «Расчёты по социальному страхованию»

### **Краткосрочная Кредиторская задолженность строка 1520 из них:**

Остаток по Кредиту счёта 60 «Расчёты с поставщиками и подрядчиками»

Остаток по Кредиту счёта 68 «Расчёты по налогам и сборам»

**« Выручка » строка 2110:**Выручка – доходы от обычных видов деятельности сдача в аренду котельных

**Прочие доходы строка 2340:**

Прочие доходы- доходы полученные помимо основного вида деятельности.

**Налог на прибыль (доходы) строка 2410:**

Налог, уплачиваемого при применении упрощенной системы налогообложения (УСН)