пОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к Бухгалтерскому балансу за 2025 год

Некоммерческая организация Товарищество собственников жилья «Автостроителей, 53» (ТСЖ «Автостроителей, 53») ИНН 6321227773, ОГРН 1096320006155, зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 24 по Самарской области 28.07.2023 года.

Основным видом деятельности Товарищества в 2025 году является управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (деятельность в области права ОКВЭД 68.32).

Свою уставную деятельность ТСЖ осуществляло за счет целевого финансирования, предпринимательская деятельность не осуществлялась.

Строка 1250 «Денежный средства и денежные эквиваленты» в размере 5283 тысяч рублей включает в себя денежные средства организации на расчетных счетах организации.

Строка 1230 «Финансовые и другие оборотные активы» включает, дебиторскую задолженность в том числе задолженность собственников за жилищно-коммунальные услуги и капитальный ремонт 1702 тысячи рублей .

Строка 1350 «Целевые средства» в размере 5283 тысяч рублей включает в себя средства поступившие от собственников недвижимости на коммунальные платежи.