Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025год

Общество с ограниченной ответственностью «РАЗВИТИЕ СПОРТА»

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «РАЗВИТИЕ СПОРТА».

1.2. Юридический адрес – 198095, г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Говорова, д. 49,лит.А, каб.210.2.

1.3. Дата государственной регистрации – 30.07.2020г.

1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составляет 4 человека.

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.5. Филиалов и представительств нет.

1.6. Уставный капитал составляет 20 000 руб. Учредители - Наполов К. А. - доля 62,5% - составляет 12500,00руб., Шульга Р. А. - доля 37.5% - составляет 7500,00руб..

1.7. Вид деятельности - 93.11 Деятельность спортивных объектов.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор Общества: А. А. Вахромеев (приказ № 1 от 28.03.2024).

Главный бухгалтер Общества: Н.А. Василенко (приказ № 2 от 01.07.2024).

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

1.10. Система налогообложения - Упрощенная (доходы, уменьшенные на величину расходов).

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчетность составлена в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

3. Применении упрощенных способов ведения бухгалтерского учета

В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" ООО «РАЗВИТИЕ СПОРТА» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

Упрощенная бухбухгалтерская отчетность была подготовлена на основании принципа непрерывности деятельности, который предполагает, что общество сможет реализовать свои активы и выполнять свои обязательства в ходе своей обычной деятельности в обозримом будущем. У общества отсутствует намерение по ликвидации.

4. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует у Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга земельный участок площадью 7200 квадратных метров по договору долгосрочной аренды без права выкупа № 13/ЗК-06262(А) от 22.03.2021г. для реализации проекта по размещению открытых плоскостных физкультурно-спортивных сооружений для коммерческих целей.
Ввиду того, что у Общества есть право на упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составления отчетности, данный договор не учитывается по правилам ФСБУ 25/2018.

5. В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:
- не применяется ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль".
- не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы

6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Остаточная стоимость основных средств на 31.12.25 составляет 11528тыс.руб.. Стоимость капитальных вложений - 49515тыс.руб.

7. Финансовые и другие оборотные активы

Основную часть дебиторской задолженности составляют авансы поставщикам выданные - 7168тыс.руб.

8. Долгосрочные заемные средства (полученные займы) составляют 121330тыс.руб. (стр. 1410), краткосрочные заемные средства (проценты по полученным займам) составляют 44941тыс.руб.

9. Краткосрочная кредиторская задолженность

Основную часть кредиторской задолженности составляют авансы, полученные от покупателей - 607тыс.руб.

10. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

ООО "Развитие Спорта" взяло на себя обязательства по строительству спортивных площадок, а именно открытых футбольных полей, для популяризации спорта и здорового образа жизни среди жителей Санкт-Петербурга. С момента передачи ООО "Развитие Спорта" в пользование земельного участка было обустроено 5 мини-футбольных полей, раздевалки с душевыми, складские помещения, тренерские помещения, установлено световое оборудование для проведения тренировок в вечернее время, установлены трибуны для зрителей и ожидающих игроков, произведен монтаж спортивного покрытия последнего поколения, произведен монтаж дренажной системы для водоотведения с футбольных полей, произведены работы по благоустройству территории, заключены контракты с городскими сетями: энергоснабжению (ПАО "Россети Ленэнерго"), водоснабжению (ГУП "Водоканал Санкт-Петербурга) и теплоснабжению (ГУП "ТЭК СПБ") и т.д. Полученный убыток связан с высокими стартовыми затратами ООО «РАЗВИТИЕ СПОРТА» и с сезонностью (в холодное время года и непогоду количество занимающихся снижается в несколько раз, т.к. еще не произведено

подключение к ГУП ТЭК СПб) и носит временный характер. По сравнению с 2024 годом, в 2025 году выручка выросла более чем в 2 раза.

11 марта 2026г. Генеральный директор Вахромеев А. А.