

Товарищество Собственников Недвижимости № 115 "АРД»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о целевом использовании средств за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ТСН № 115 "АРД"

1.2. Юридический адрес 162600, Вологодская обл. г. Череповец, пр. Шекснинский, дом 43.

1.3. Дата государственной регистрации: 19 марта 2015 года

1.4. ИНН – 3528227446

1.5. ОГРН – 1153528004080

1.6 ОКПФ/ОКФС – 20700/16

1.7. Вид деятельности: 68.32.1 - Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе.

ТСН №115 "АРД" не преследует извлечение прибыли в качестве основной цели своей деятельности и существует за счет источников целевого финансирования. В 2025 году источниками целевого финансирования были поступления от участников и членов ТСН целевых взносов на капитальный ремонт МКД. ТСН № 115 "АРД" находится на полном обслуживании в управляющей компании.

1.9. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2. Основные средства и материальный запас

Основных средств и материальных запасов ТСЖ не имеет.

3. Учет целевого финансирования

Учет средств целевого финансирования ТСН №115 «АРД» и его расходования ведется с применением счета 86 "Целевое финансирование" и счета 76 "Расчеты с различными дебиторами и кредиторами".

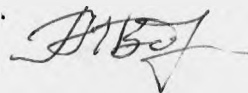
Ведение раздельного учета доходов и расходов по их видам реализуется путем аналитического учета на субсчетах, открытых к счету 86 "Целевое финансирование".

4. Отчетность

При составлении годовой отчетности за 2025 год ТСЖ применяет формы годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности разработанные в соответствии с требованиями ФСБУ 4/23 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023г № 157н.

10.03.2026 года.

Председатель ТСН № 115 "АРД":



Выдров В.Л.