

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «ИНСТАЛ»

1.2. Юридический адрес: 192007, Санкт-Петербург г, ул Камчатская, д. 19, литера И, помещ. 5Н, офис 2

1.3. Дата государственной регистрации 12.09.2019

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет 12 000 рублей.

Участниками являются:

- Подгорный Игорь Анатольевич с долей 4 000 рублей;
- Назар Александр Валерьевич с долей 4 000 рублей;
- Сорокин Георгий Александрович с долей 4 000 рублей.

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий;
- Производство строительных металлических конструкций, изделий и их частей;
- Разработка строительных проектов.

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Подгорный Игорь Анатольевич (№ 1/2019 от 12.09.2019)

Главный бухгалтер Общества: Подгорный Игорь Анатольевич ((№ 2/2019 от 12.09.2019).

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 1 979 848,67 рублей.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 8 006 373,33, что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением количества сданных объектов

5. Расхождение бухгалтерской отчетности за 2024 и бухгалтерской отчетности за 2025.

В 1 кв. 2024 не отразили реализацию № 27 от 20.02.204 на сумму 212 040 рублей, в том числе НДС 35340 рублей.

На основании этого выручка за 2024 год с 5 855 031,66 рублей выросла до 6 031 731,66 рублей (увеличилась на 176 700 рублей с продажи), налог на прибыль с 89 594,68 рублей увеличился до 124 934,68 рублей.

На сегодняшний день ошибка исправлена, НДС и прибыль доплачены, декларации пересданы.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 11.03.2026 года.