

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

ООО ФИРМА "КРИСТАЛ-М" за 2025 год.

1. Общие сведения.

ООО ФИРМА "КРИСТАЛ-М" зарегистрирован 06.02.2003г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве.
ОГРН 1037739470581
ИНН 7714051236, КПП 771401001
Юридический адрес: 125252, г. Москва, ул. Куусинена, д. 19
Уставный капитал составляет 1 002 632,00 (Один миллион две тысячи шестьсот тридцать два) рубля.
Основной вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД 68.20)
Генеральный директор Мирджанова Раъно Каримовна
Учредитель Мирджанова Раъно Каримовна – 100% доли собственности в уставном капитале.
Численность сотрудников на 31.12.2025г. составила 0 человек.

Основание составления бухгалтерской отчетности:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные положения учетной политики.

Учетная политика ООО ФИРМА "КРИСТАЛ-М" утверждена приказом директора Мирджановой Р.К. № 01/22 от 01.01.2022. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Объекты основных средств стоимостью не более 100 000 рублей за единицу не признаются основными средствами и списываются на расходы, за исключением основных средств - объектов недвижимости.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к учёту.

Общество применяет упрощённые способы учёта:

-капитальных вложений — по подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26/2020;

-основных средств — по п. 3 ФСБУ 6/2020;

Запасы для управленческих нужд списываются на расходы по мере приобретения. Запасы оцениваются по фактической себестоимости, резерв под обесценение не создаётся. Оценка при выбытии производится по средней себестоимости.

Общество применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 «Запасы».

3. Основные показатели деятельности организации.

Основные средства компании ООО ФИРМА "КРИСТАЛ-М" – 94 640 112,01 рублей.

Дебиторская задолженность – 25 688 234,00 рублей.

Прибыль за 2025 год составила 7 730 714,79 рублей, а по результату 2024 года прибыль составляла 37 583 038,97 рублей

Кредиторская задолженность – 2 496 553,88 рублей.

4. Доходы (выручка) в отчетном периоде.

В отчетном году выручка составила:

- по основному виду деятельности «Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом» — 17 063 322,00 рублей;

- по прочим видам деятельности — 0,00 рублей.

5. Объемы затрат в отчетном периоде.

1. Расходы по основному виду деятельности – 9 126 929,40 рублей

2. Прочие расходы «Расходы на услуги банков» – 14 273,70 рублей

3. Прочие расходы «Штрафы, пени и неустойки к получению (уплате)» - 4 248,80 рублей.

6. События после отчетной даты.

Событий после отчетной даты, подлежащих отражению и/или раскрытию в отчетности, нет.

7. Непрерывность деятельности.

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что по состоянию на дату подписания отчетности отсутствуют обстоятельства, которые могут создать угрозу непрерывности деятельности организации.

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что организация будет осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности в дальнейшем или обращении за защитой от кредиторов.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 11 марта 2026 года

Генеральный директор

ООО ФИРМА "КРИСТАЛ-М" _____ Мирджанова Р.К.