Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНДУСТРИЯ РЕМОНТА" (П)

1. Общие сведения об Обществе.

1.1. Полное фирменное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ИНДУСТРИЯ РЕМОНТА"

1.2. Сокращенное фирменное наименование: ООО "ИНДУСТРИЯ РЕМОНТА".

1.3. Место нахождения: 355028, Ставропольский край, г.о. Город Ставрополь, г Ставрополь, ул Тухачевского, дом 20/6, квартира 255.

1.4. Почтовый адрес: 355028, Ставропольский край, г.о. Город Ставрополь, г Ставрополь, ул Тухачевского, дом 20/6, квартира 255.

1.5. Дата государственной регистрации Общества: 27.10.2023г.;

ОГРН 1232600014591;

ИНН 2635259384

КПП 263501001.

1.6. Сведения об уставном капитале: 10 000 (десять тысяч) руб.

Органы управления Общества:

Учредителем Общества на основании Решения №1 от 24.10.2023г. является Маркарян Армен Юрьевич со 100 процентной долей собственности.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный исполнительный орган – директор Маркарян Армен Юрьевич. Срок полномочий директора составляет 5 лет.

Списочная численность сотрудников в 2025 году составила 1 человек.

Должностные лица, ответственные за составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в 2025 году:

- Руководитель – директор Маркарян Армен Юрьевич.

Бухгалтерский учет ведется с использованием регистров бухгалтерского учета, предусмотренных используемой бухгалтерской программой 1С: Предприятие 8.3». В 2025 году Общество применяет УСН (доходы минус расходы).

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Виды деятельности Общества

В соответствии с Уставом Общество осуществляет основной вид деятельности:
43.33 - Работы по устройству покрытий полов и облицовке стен.

2. Сведения о счетах в банках

Банковские реквизиты (в рублях):

Расчетные счета:

1. 40702810260100005240, СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N5230 ПАО СБЕРБАНК г. Ставрополь, БИК: 040702615, корр. счет: 30101810907020000615.
2. 40702810956000009603, ФИЛИАЛ "СТАВРОПОЛЬСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК", г. Ставрополь, БИК: 040702752, корр. счет: 30101810000000000752.

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами и требованиями бухгалтерского учета и отчетности.

3. Информация об учетной политике

Предпосылки составления бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчётности, в частности Федерального Закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ, Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчётности в Российской Федерации, утвержденного приказом МФ РФ от 29 июля 1998 года № 34н (в посл. редакции от 11 апреля 2018 г. N 74н), ПБУ 1/2008 Учетная политика организаций» (утв. приказом Минфина от 06.10.2008 № 106н), Планом счетов бухгалтерского учета и Инструкцией по его применению (утв. приказом Минфина от 31.10.2000 № 94н), ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность" (утв. приказом Минфина от 04.10.2023 № 157н), а также действующих Положений по бухгалтерскому учету.

Ведение бухгалтерского учета в Обществе осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона РФ «О бухгалтерском учете», а также принятых в соответствии с ним Положений по бухгалтерскому учету, утвержденных приказами Министерства Финансов РФ. В связи с отсутствием в штатном расписании должности главного бухгалтера, обязанности по организации и ведению бухгалтерского учета возложены на директора. Принятая Обществом Учетная политика применяется, начиная с 01 января 2025 года (приказ об учетной политике № 1-У от 27.12.2024г.), и сформирована на основе следующих основных допущений:

- активы и обязательства Общества существуют обособленно от имущества и обязательств собственника, а также активов и обязательств других организаций;
- Общество планирует продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Обязательства будут погашаться в установленном порядке;
- факты хозяйственной деятельности Общества относятся к тому отчетному периоду (и отражаются в бухгалтерском учете), в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами.

Учетная политика Общества предполагает соблюдение требований:

- полноты представления о финансовом положении, финансовых результатах и изменениях в ее финансовом положении;
- существенности показателей, не раскрытие которых может повлиять на экономические решения заинтересованных пользователей;
- полезности информации, т.е. она уместна, надежна, сравнима и своевременна;
- достоверности бухгалтерской отчетности о финансовом положении, финансовых результатах и движении денежных средств за отчетный период.

Существенные способы ведения бухгалтерского учета:

- Учет основных средств (далее – ОС) осуществляется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету Учет основных средств» ФСБУ 6/2020.

К основным средствам относятся здания, приборы и устройства, вычислительная техника, транспортные средства и прочие соответствующие объекты со сроком полезного использования (СПИ) свыше 12 месяцев и стоимостью свыше 100 000 руб.

Срок полезного использования объектов ОС определяется исходя из ожидаемого срока использования с учетом морального и физического износа, а также нормативно-правовых ограничений.

Ожидаемый срок использования объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утв. Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1.

При этом в отношении объектов ОС, эксплуатировавшийся предыдущими собственниками, учитывается срок их фактического использования на дату принятия к учету.

•По всем объектам ОС, за исключением ОС, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются, амортизация начисляется линейным способом.

• Для учета материальных ценностей Общество применяет ФСБУ 5/2019 Запасы».

Общество не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. При этом затраты на приобретение таких запасов признаются расходами периода, в котором были понесены (п. 2 ФСБУ 5/2019). К таким запасам относятся:

- канцелярские товары;
- хозяйственные принадлежности;
- офисные принадлежности;
- одноразовая посуда
- иные товарно-материальные ценности, приобретенные для подразделений: Администрация, Бухгалтерия. (Основание: п. 2 ФСБУ 5/2019)

Для составления, исправления, хранения первичных документов, на основе которых ведется бухучет и формируется бухгалтерская отчетность организации, Общество применяет ФСБУ 27/2021 Документы и документооборот в бухгалтерском учете».

Учет расходов по обязательствам в виде полученных займов и кредитов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" ПБУ 15/2008, утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 107н.

Дополнительные расходы по займам (кредитам) включаются в состав прочих расходов в момент их возникновения.

В отчете о движении денежных средств денежные потоки Общества, которые не могут быть однозначно классифицированы в составе потоков по текущим, инвестиционным или финансовым операциям, относятся к денежным потокам от текущих операций.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период приводит к искажению статьи отчетности за отчетный год не менее чем на 5%.

4. Раскрытие информации по существенным статьям бухгалтерского баланса

Показатели	**На 31.12.2025**	**На 31.12.2024**
Активы, в т.ч.:	**1 227**	**2 733**
Внеоборотные активы, в т.ч.:	1 886	1 883
Основные средства, в т.ч.:	1 186	1 883
Машины и оборудование (кроме офисного)	1 186	1 883
Оборотные активы, в т.ч.	41	850
Дебиторская задолженность, в т.ч.:	36	840
Сальдо по ЕНС	21	826
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15	14
Денежные средства	5	10

5. Непрерывность деятельности

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство Общества исходило из допущения о том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем, у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного

сокращения деятельности, и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

6. Основные показатели деятельности

Показатели	**На 31.12.2025**	**На 31.12.2024**
Выручка	**-**	105 282
Управленческие расходы	-	-
Себестоимость продаж	(697)	(104 666)
Прочие расходы, в т.ч.	(15)	(70)
услуги банка	(15)	(70)
Прибыль (убыток) до налогообложения	(712)	549
Текущий налог на прибыль	-	(961)
Совокупный финансовый результат	**(712)**	**(412)**

По результатам деятельности за 2025 год Общество получило убыток в размере 712 тыс. руб. Таким образом нераспределенная прибыль на 31.12.2025 года составила 988 тыс. руб.

7. Расшифровка статей бухгалтерского баланса на 31.12.2025 г.

7.1 Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
					списано				переоценка		переклассифицировано			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	амортизация	обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	2 149	(266)	-	-	-	(697)	-	-	-	-	-	2 149	(963)
	За 2024 г.	-	-	2 149	-	-	(266)	-	-	-	-	-	2 149	(266)
в том числе:														
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	2 149	(266)	-	-	-	(697)	-	-	-	-	-	2 149	(963)
	За 2024 г.	-	-	2 149	-	-	(266)	-	-	-	-	-	2 149	(266)

7.2 Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
				поступило		списано					
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	840	-	-	-	(805)	-	-	-	36	-
	За 2024 г.	605	-	840	-	(605)	-	-	-	840	-
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	15	-	-	-	-	-	-	-	15	-
	За 2024 г.	605	-	15	-	(605)	-	-	-	15	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	826	-	-	-	(805)	-	-	-	21	-
	За 2024 г.	-	-	826	-	-	-	-	-	826	-
Итого	За 2025 г.	840	-	-	-	(805)	-	-	X	36	-
	За 2024 г.	605	-	840	-	(605)	-	-	X	840	-

Резерв по сомнительным долгам по состоянию на 31.12.2025г. не создавался ввиду отсутствия сомнительной задолженности.

7.3 Обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано			
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы	переклассифицировано	
Долгосрочные обязательства -	За 2025 г.	-	11	-	-	-	-	11

всего	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Долгосрочные займы	За 2025 г.	-	11	-	-	-	-	11
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 033	-	-	(805)	-	-	228
	За 2024 г.	14 824	881	-	(14 672)	-	-	1 033
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	5 293	-	-	(5 293)	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	228	-	-	-	-	-	228
	За 2024 г.	9 379	228	-	(9 379)	-	-	228
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	802	-	-	(802)	-	-	-
	За 2024 г.	152	650	-	-	-	-	802
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	3	-	-	(3)	-	-	-
	За 2024 г.	-	3	-	-	-	-	3
Итого	За 2025 г.	1 033	11	-	(805)	-	X	239
	За 2024 г.	14 824	881	-	(14 672)	-	X	1 033

7.4 Денежные средства и денежные эквиваленты

Денежные средства на 31.12.2025 составили 5 тыс. руб.

7.5 Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	-	87 435
Затраты на оплату труда	-	72
Отчисления на социальные нужды	-	22
Амортизация	697	266
Прочие затраты	-	16 870
Итого по элементам	697	104 666
Итого расходы по обычным видам деятельности	697	104 666

8. Связанные стороны

Связанные стороны на 31.12.2025 года отсутствуют.

9. Бенефициарные владельцы

Бенефициарным владельцем на 31.12.2025 года является директор общества Маркарян Армен Юрьевич (ИНН 263515570667), являющийся учредителем со 100% долей собственности.

Операции, проводимые в отчетном периоде со связанными сторонами, отсутствуют.

9.2 Вознаграждение управленческому персоналу

Единоличным исполнительным органом управления Общества является директор Маркарян Армен Юрьевич.

Вознаграждение единоличного исполнительного органа определяется в соответствии с трудовым договором. За 2025 год единоличному исполнительному органу не начислялись вознаграждения, и соответственно страховые взносы в связи с отсутствием денежных средств на оплату труда.

Другие выплаты, в том числе долгосрочные вознаграждения, управленческому персоналу не производились.

11.Информация об оценочных обязательствах

Оценочное обязательство, связанное с возникновением у работников права на оплачиваемые отпуска, на конец текущего периода не начислялось в связи с отсутствием начислений оплаты труда в 2025г.

12.Риски хозяйственной деятельности

Управление рисками Общества осуществляется в рамках единой корпоративной системы. Определяется как непрерывный циклический процесс принятия и выполнения управленческих решений, состоящий из идентификации, оценки и измерения рисков, реагирования на риски, контроля эффективности, планирования деятельности

по управлению и мониторингу рисков, встроенный в общий процесс управления, направленный на оптимизацию величины рисков, в соответствии с интересами Общества и распространяющийся на все области его практической деятельности.

В 2025 году некоторыми странами были объявлены новые пакеты санкций в отношении государственного долга Российской Федерации и активов ряда российских банков, а также персональные санкции в отношении ряда физических лиц.

Ожидается, что данные события могут повлиять на деятельность российских компаний из различных отраслей. В целях адаптации финансового сектора к возросшей волатильности Банк России объявил меры поддержки финансового сектора.

Общество расценивает данные события в качестве некорректирующих событий после отчетного периода, количественный эффект которых невозможно оценить на текущий момент с достаточной степенью уверенности.

В настоящее время руководство Общества производит анализ возможного воздействия изменяющихся микро- и макроэкономических условий на финансовое положение и результаты деятельности Общества.

Директор ООО " ИНДУСТРИЯ РЕМОНТА" _____/ Маркарян А.Ю./

11 марта 2026 г.