

**Общество с ограниченной ответственностью
«СТРОЙГОРОД»**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых
результатах за 2025 год**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СТРОЙГОРОД»

1.2. Юридический адрес: 197343, Город Санкт-Петербург, ул Студенческая, д. 10, литер В, помещ. 6-Н, S3-32, р.м. 1

1.3. Дата государственной регистрации: 03.09.2014 г.

1.4. Численность сотрудников: 3 человека.

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 рублей, оплачен полностью.

Участниками являются:

- ТОКАРЬ ВАСИЛИЙ ЛЕОНИДОВИЧ с долей 100 процентов.

1.6. Основной вид деятельности:

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий.

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Единоличный исполнительный орган - Генеральный директор Общества: ТОКАРЬ ВАСИЛИЙ ЛЕОНИДОВИЧ (Приказ № 1 от 13.11.2019 г.)

Главный бухгалтер Общества: ТОКАРЬ ВАСИЛИЙ ЛЕОНИДОВИЧ.

1.8. Система налогообложения: Упрощенная система налогообложения. Доходы минус расходы.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится Автомобиль Jetour Jetour T2. Его остаточная стоимость с учетом амортизации составляет 4 043 152,60 рублей. Автомобиль приобретен по договору лизинга № 31902/2024 от 19.04.2024 г.

4. Нематериальные активы

На 31 декабря 2025 года в составе НМА ничего не числится.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 18 559 тысяч рублей. В будущем планируем увеличение выручки.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности, который предполагает, что организация сможет реализовать свои активы и выполнять свои обязательства в ходе своей обычной деятельности в обозримом будущем. У организации отсутствует намерение по ликвидации.

Дата составления текстовых пояснений 10.03.2026 года.

Генеральный директор



Токарь В. Л.

Пояснения.

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет генеральный директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

- выручка – 18 559 тысяч рублей;
- расходы по обычной деятельности – 14 702 тысяч рублей;
- прочие доходы – 8 тысяч рублей;
- прочие расходы – 1 070 тысяч рублей;
- налог на прибыль (в том числе УСН) – 105 тысяч рублей;
- чистая прибыль по итогам 2025 года – **2 690 тысяч рублей.**