

ООО «ТЕПЛОСЕРВИС»
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К ГОДОВОМУ ОТЧЕТУ ЗА 2025г.

Юридический адрес: 353910, г. Новороссийск, ул. Куникова, д.43, оф.32.

Основные вид деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Среднегодовая численность работников: 2 чел.

Полное наименование юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Теплосервис»

Сокращенное наименование юридического лица ООО «Теплосервис».

Организационно-правовая форма: ООО

Учредители: ЗАКРЫТЫЙ ПАЕВОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ
КОМБИНИРОВАННЫЙ ФОНД "МИРА"

Уставный капитал: 50 (пятьдесят) тысяч рублей.

Телефоны: 8(905)403-06-73

ООО «Теплосервис» зарегистрировано 18.01.2003г. В соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации юридических лиц» на основании представленных сведений в Единый государственный реестр юридических лиц 18.01.2003г была внесена запись о юридическом лице и присвоен регистрационный номер 1032309078273.

В соответствии с Уставом предприятие осуществляет следующие виды деятельности: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Бухгалтерский учет ведется автоматизированным способом с применением программного продукта «1С-бухгалтерия».

Годовая отчетность формируется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и исходя из правил, установленных российскими ПБУ.

Выручка за 2025г. составила	5 885 тыс. рублей.
Управленческие расходы	1 023 тыс. рублей
Прочие расходы	19 тыс. рублей
Прибыль от продаж	4 843 тыс. рублей

По результатам финансово-хозяйственной деятельности за 2025г. получена чистая прибыль в размере 4 791 тыс. рублей.

Расшифровка управленческих расходов:

Аренда земли	313 236,39
Взносы в ФСС от НС и ПЗ	3 096,00
Вывоз ТБО	2 220,11
Информационные услуги	10 950,00
Канцтовары	890,00
Оплата труда	516 000,00
Отопление	17 568,72
Почтовые расходы	205,00
Сопровождение 1С	5 900,00
Страховые взносы	152 949,00
Итого	1 023 015,22

Расшифровка прочих расходов:

Расходы на услуги банка	19 458,05
-------------------------	-----------

Директор

Скрипникова Н.Ю.