Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Общество с ограниченной ответственностью «РЕНТИНВЕСТ»

за 2025 год.

ООО "РЕНТИНВЕСТ" зарегистрировано 19.12.2023 года.
Юридический адрес – 295014, Республика Крым, г.о. Симферополь, г Симферополь, пер Персиковый, дом 2, помещение 8
Данные о государственной регистрации организации – ОГРН 1239100016154, свидетельство о регистрации 19.12.2023г. выдано Инспекция ФНС России по г. Симферополю
Генеральным директором с 30 июля 2024 года является Глушенков С.Г.
Учредителями ООО " РЕНТИНВЕСТ " являются:
- Глушенков С.Г.
- ООО "СЗ "МЕГАПОЛИССТРОЙ-ЮГ-1"
Уставный капитал Организации составляет - 803 031 900,00 руб.
Основным собственником выступает юридическое лицо ООО "СЗ "МЕГАПОЛИССТРОЙ-ЮГ-1" с долей 99,999%, что составляет 803 013 869,80 рублей
Доля в уставном капитале Глушенкова С.Г. – 0,002%, что составляет 18 030,20 руб.
Основной вид экономической деятельности ООО "РЕНТИНВЕСТ" - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом, код ОКВЭД - 68.20.
Учетная политика ООО "РЕНТИНВЕСТ", утвержденная приказом генерального директора от 12.01.2024г. №3 и продлена на 2025 год приказом от 29.12.2024г. №2 с дополнениями и изменениями в связи с измененным законодательством по бухгалтерскому учету.
Бухгалтерский учет и отчетность ведется в соответствии с российской системой бухгалтерского учета (РСБУ).
ООО "РЕНТИНВЕСТ" применяет основную систему налогообложения.
Среднесписочная численность в 2025 году составила - 1 человек.
Внеоборотные активы на 01 января 2025 года – 803 021 900,00 руб., по состоянию на 31 декабря 2025 года - 803 046 900,00 рублей, в том числе стоимость земельных участков - 803 021 900,00 рублей.
Запасы на 01 января 2025 года отсутствуют, по состоянию на 31 декабря 2025 года - отсутствуют.
Дебиторская задолженность на 01 января 2025 года составила – 106 539,00 руб., по состоянию на 31 декабря 2025 года - 279 424,00 руб.
Финансовые вложения на 01 января 2025 года - отсутствуют, по состоянию на 31 декабря 2025 года – 25 000 руб.
Кредиторская задолженность на 01 января 2025 года - 120 993,15 руб., по состоянию на 31 декабря 2025 года - 36 834,77 руб.
Выручка от реализации по основному виду деятельности за 2025 год - отсутствует.
Затраты за 2025 год отсутствуют.