

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «СК-СТРОЙ»

1.2. Юридический адрес 690068, Приморский край, г. Владивосток, ул. Кирова дом 33, кв.77

1.3. Дата государственной регистрации 11.04.2016

1.4. Численность сотрудников: 2 человека

1.5. Уставный капитал составляет 10 тыс. руб.

Участниками являются:

- Магай Олег Аркадьевич с долей 100 процентов;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

46.90 Торговля оптовая неспециализированная

41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

43.11 Разборка и снос зданий

43.12.3 Производство земляных работ

43.99.4 Работы бетонные и железобетонные

43.99.5 Работы по монтажу стальных строительных конструкций

43.99.6 Работы каменные и кирпичные

43.99.7 Работы по сборке и монтажу сборных конструкций

46.43.1 Торговля оптовая электрической бытовой техникой

46.49 Торговля оптовая прочими бытовыми товарами

46.65 Торговля оптовая офисной мебелью

49.4 Деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам

52.10 Деятельность по складированию и хранению

52.24 Транспортная обработка грузов

71.12 Деятельность в области инженерных изысканий, инженерно-технического

проектирования, управления проектами строительства, выполнения строительного контроля и авторского надзора, предоставление технических консультаций в этих областях

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Директор Общества: Магай Олег Аркадьевич (Решение № № 01/1611/2023 от 16.11.2023)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

Основные средства по строке 1150 баланса составляют – 0 руб.

4. Нематериальные активы

Нематериальные активы по строке 1170 баланса составляют – 0 руб.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Запасы	31.12.2025	–
Касса	31.12.2025	–
Банковские счета	31.12.2025	–
Расчеты с контрагентами	31.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 79 206 тыс. руб., выручка за 2024 год составляла 19 109 тыс. руб.

Прибыль организации за отчетный период составила 2 211 тыс. руб., выручка за 2024 год составляла 354 тыс. руб.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 12.03.2026 года.

Директор

Магай О.А.