

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «КРТД»

1.2. Юридический адрес 195213, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МАЛАЯ ОХТА, ПР-КТ ЗАНЕВСКИЙ, Д. 59, ЛИТЕРА А, КВ. 156

1.3. Дата государственной регистрации 21.09.2022г.

1.5. Численность сотрудников: 1

Наименование подразделения	Численность
Администрация	1
Производственный отдел	0

1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб..

Участниками являются:

- БОНДАРЧУК ЕВГЕНИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ с долей 50 процентов;
- БРОМ ВЕРА СЕРГЕЕВНА с долей 50 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 71.12.2 Деятельность заказчика застройщика, генерального подрядчика;
- 41.10 Разработка строительных проектов;
- 64.20 Деятельность холдинговых компаний

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: БРОМ ВЕРА СЕРГЕЕВНА (Приказ №1/У от 19.12.2025г.)

Главный бухгалтер Общества: БРОМ ВЕРА СЕРГЕЕВНА (Приказ №1/У от 19.12.2025г.)

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса ничего не числится

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА ничего не числится

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025г.	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025г.	—
Нематериальные активы	28.12.2025г.	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 0 руб. 00коп., т.к. деятельность не велась.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 11.03.2026 года.

Руководитель

БРОМ ВЕРА СЕРГЕЕВНА