Общество с ограниченной ответственностью «Руза»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 гола и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации

   Сокращенное наименование – ООО «Руза». Юридический адрес-141603, Московская область, г. о. Клин, г. Клин , тер. Ленинградское шоссе 88 км., д.20 офис.3 . Дата государственной регистрации – 18.03.2024 года. ОГРЮЛ -12450000351364.
   Основной вид деятельности - 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом. ООО «Руза» арендует нежилое здание по адресу: Московская область, г.о. Клин. г. Клин. тер. Ленинградское шоссе 88 км. д.20 и здание по адресу: Московская область, г.о. Клин. г. Клин, ул. 2 Заводская д.6 у Курданова А.Ю и Николаевой А.Ю . Обособленных подразделений нет.
   Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 6 человек
   Уставный капитал составляет 10 тысяч рублей. Единственным участником является Курданов А.Ю с долей 100 процентов.
   Генеральный директор ООО «Руза» - Лукьянов П.А.. Главный бухгалтер –Болдинова Т.Н.
   Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.
2. Стандарты, по которым составлена отчетность

   Отчетность составлена в соответствии с РСБУ- Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «Руза» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч.4 ст.6 Федерального закона от 06.12.2011 года №402-ФЗ).
   ООО «Руза» применяет ФСБУ 6/200 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие стандарты и положения.
   ООО «Руза» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. ООО «Руза» бухучет ведет в 8,3 С.
3. Инвентаризация проведена 25.12.2025 года по дебиторской и кредиторской задолженности. В ходе инвентаризации расхождение не установлено.
4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности
   Выручка ООО «Руза» за отчетный период составляет 7570тыс. рублей. За 2026 Год ООО «Руза» имеет убыток. Убыток образовался в связи:
   -с сильным подорожанием отопления
   - с подготовкой здания по адресу Московская обл. г. Клин. 2 Заводская дом 6 к сдачи в аренду (охрана здания, расходы по подключению электроэнергии, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведение).
5. Информация о деятельности
   ООО «Руза» планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская отчетность за отчетный год подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности
6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	основания
Основные средства	1. **Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100000 руб за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода. В котором они понесены.** 2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится. 3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом.	**Пункты 5,13,32 и 35 ФСБУ 6/2020**
Материально-производственные запасы	1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении запасов суммы без учета скидок. 2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются. 3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней	Пункты 6,13,17,26 ФСБУ 5/2019

	себестоимости 4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, подарки партнерам.	
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов.	Пункт 7 ПБУ 15/2028
Расходы	Расходы на продажу товаров ежемесячно списываются в полном объеме с кредита счета 44 «Расходы на продажу» в дебет счета 90 «Продажи»	План счетов бухгалтерского учета и Инструкция по его применению (Приказ Минфина от 31.10.2000 №94н), пункт 7 ПБУ 1/2008

Генеральный директор
ООО «Руза» Лукьянов П.А.