

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

ООО КТПК «РУСКОН»»

1. Общие сведения.

- 1.1. **Общество с ограниченной ответственностью** Конструкторско-технологическая и производственная компания по строительству «РУСКОН» (**ООО КТПК «РУСКОН»**) (далее – Организация) зарегистрировано 16.04.2009 г Межрайонной инспекцией Федеральной Налоговой службы №46 по г. Москве(Свидетельство о государственной регистрации 77№ 010952395), ОГРН 1097746224751, ИНН 7713685279, КПП 771301001. Адрес местонахождения: г. Москва, ул. Софьи Ковалевской ,д.22, стр.2.
- 1.2. Уставный капитал Организации: **10 000** руб. Оплачен полностью.
- 1.3. **Участники / Акционеры** Организации:
 - Ищук Евгений Михайлович— 50% доли в уставном капитале, **занимает должность генерального директора** организации;
 - Ищук Михаил Карпович— 50% доли в уставном капитале, **занимает должность заместителя генерального директора** организации;
- 1.4. Орган управления обществом: **Генеральный директор**- Ищук Евгений Михайлович, действующая на основании Устава № **1** от **01.01.2015**.
- 1.5. Основной вид деятельности организации: Строительство жилых и нежилых зданий – ОКВЭД 41.20
- 1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.20**25** составила 2 человека, по состоянию на 31.12.20**24** составила 2 человека.
- 1.7. Филиалы, представительства и обособленные подразделения **отсутствуют**.
- 1.8. Стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

2. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с РСБУ-российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ. Как малое предприятие, которое ведет бухучет в упрощенном порядке (применяет УСН-доходы), организация не применяет:

- ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда»
- ПБУ8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности»

3. Основные положения учетной политики.

- 3.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета утверждена приказом генерального директора от **31.12.2024** № **01**
- 3.2. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы **1С:Бухгалтерия 8.3** и 7.7.
- 3.3. Учет доходов и расходов.
Учет доходов и расходов ведется методом начисления.
Управленческие расходы, накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы» ежемесячно списываются в дебет счета 90 «Продажи» в полной сумме.
Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме.
Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами.
- 3.4. Финансовые вложения.
К финансовым вложениям относятся:
 - займы, предоставленные другим организациям и физическим лицам.

Первоначальной стоимостью предоставленного займа является сумма перечисленных денежных средств.

Финансовые вложения при выбытии учитываются по учетной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений.

3.5. Основные средства.-отсутствуют

Учет основных средств ведется в соответствии с ФСБУ

В составе основных средств учитываются активы, удовлетворяющие критериям признания и стоимостью более 100 000 рублей. В бухгалтерском учете основные средства оцениваются по первоначальной стоимости.

Для начисления амортизации основных средств применяется линейный способ для всех основных средств.Срок полезного использования основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования объекта и утверждается приказом руководителя.

3.6. Нематериальные активы.-отсутствуют

Учет нематериальных активов ведется в соответствии с ФСБУ.

Срок полезного использования нематериальных активов определяется исходя из срока действия прав организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом.Переоценка нематериальных активов не производится.Стоимость нематериальных активов погашается путем накопления сумм амортизационных отчислений на отдельном счете.Определение ежемесячной суммы амортизационных отчислений по нематериальному активу производится линейным способом.

3.7. Учет материалов.

Учет материалов ведется в соответствии с ФСБУ

Материалы принимаются к учету по фактической себестоимости. Транспортно-заготовительные расходы включаются в себестоимость приобретенных ценностей. При отпуске материалов в производство или на иные цели их оценка производится следующим способом – по средней.

3.8. Резервы по сомнительным долгам.-отсутствуют

Общество не создает резервы по сомнительным долгам.

4. Основные показатели деятельности организации.

4.1. Выручка, прибыль.

Выручка от оказания услуг за 2025 год составила 120 тыс. руб., а за 2024 год выручка составила 2785 тыс. руб

Полученные % от размещения денежных средств на депозитные счета в 2025 г-1040 тыс. руб., в 2024 г-741 тыс. руб.

Совокупный фин. результат за 2025 года составил 5609 тыс. руб., а за 2024 год- 5994 тыс. руб.

4.2. Основные средства.

В 2025 и 2024 году Организацией не приобретались основные средства:

4.3. Кредиты и займы.

В 2025, 2024 году Организация кредиты и займы не получала.

5. Арендованные основные средства.

Организация не арендует основные средства,

6. Инвентаризация.

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Организация производит операции с юридическими и физическими лицами -это приобретение материалов, работ, услуг, а также оказание услуг. В ходе инвентаризации, проводимой 30.12.2025, недостач и излишков материально- производственных запасов, ОС и НМА не установлено.

7. Способ раскрытия информации о господомощи.

Организация в отчетном периоде господомощь не получала.

8. Непрерывность деятельности.

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что по состоянию на дату подписания отчетности отсутствуют обстоятельства, которые могут создать угрозу непрерывности деятельности организации.

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что организация будет осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности в дальнейшем или обращении за защитой от кредиторов. Активы и обязательства учитываются на том основании, что организация сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе обычной деятельности.

Генеральный директор
ООО КТПК «РУСКОН»

Ищук Е.М.

«12» марта 2026 г.