# Общество с ограниченной ответственностью Капитал Строй

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации**

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Капитал Строй»

1.2. Юридический адрес 677008, РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ), Г.О. ГОРОД ЯКУТСК, Г ЯКУТСК, УЛ ГЕНЕРАЛА ПРИТУЗОВА, Д. 2, КВ. 75

1.3. Дата государственной регистрации 18 апреля 2025г.

1.5. Численность сотрудников:15

| **Наименование подразделения** | **Численность** |
|---|---|
| Администрация | 1 |
| Производственный отдел | 1 |
| Персонал | 13 |
| | |

**1.6. Уставный капитал составляет 10 000,00 руб.**

Участниками являются:

- Севоян Мнацакан Самвелович долей 100 процентов;

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- Строительство жилых и не жилых зданий;
- Ремонтные работы,отделочные и завершающие работы

**1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере**

Генеральный директор Общества: _____Севоян М.С.
Главный бухгалтер Общества: ____не предусмотрен_____

**2. Информация об учетной политике**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

**2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

**3. Основные средства**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся _____нет_____.

**4. Нематериальные активы**

На 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся ____нет_____.

**5. Инвентаризация**

| **Объект учета** | **Дата проведения инвентаризации** | **Примечания** |
|---|---|---|
| Основные средства | | – |
| Материально-производственные запасы | 28.12.2025 | – |
| Нематериальные активы | | – |
| ... | ... | ... |

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

**6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности**

Выручка организации за отчетный период составила 4 800 000,00

**7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26 февраля 2026 года.

Руководитель Подпись Севоян М.С.