

"Фармстрой"

ИНН 0276111068/027601001

Р/сч 40702810362000004618

Башкирский РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК»

К/сч 30101810200000000934

БИК 048073934

Исх. № 03-02 от «11» марта 2026 г.

450096, г. Уфа, ул. Комсомольская, 146/2
офис 404

Тел/факс: (347) 241-42-11, 248-39-39

E – mail: glavbuh.pro@mail.ru

В МРИ ФНС России № 2 по РБ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ЗА 2025 ГОД

ООО «Фармстрой» относится к малым предприятиям (выручка 18 143 тыс. рублей, численность 3 чел.), занимается сдачей в аренду помещений под офисы и магазин.

Расшифровка показателей бухгалтерской отчетности, требующих пояснений:**Бухгалтерский баланс**

№ пояснения	Наименование показателя	Код строки	Тыс. руб	Пояснения
001	Основные средства	1150	35058	Здание торгово-административное (кад. № 02:55:010619:3636) – 28967; Зем.участок(кад. № 02:55:010619:3503) -584; Зем.участок (кад. № 02:55:010619:3508) – 3301; офисная техника- 296; незавершенное строительство - 1910
002	Финансовые вложения	1170	21000	Предоставленные займы
003	Запасы	1210	1378	Сырье и материалы
004	Дебиторская задолженность	1230	5585	Авансы выданные счет 60.02 - 3530 Расчеты с покупателями счет 62.01- 1635 Сальдо по налогам счет 68.09 – 69; расчеты с учредителями счет 75.01 -10; прочие дебиторы счет 76.09 -341
005	Финансовые вложения	1240	4000	Депозитный счет
006	Прочие оборотные активы	1260	5	Расходы будущих периодов: права использования СБИС – 3; страховая премия ОСГО -2
007	Нераспределенная прибыль	1370	37288	Нераспределенная прибыль прошлых лет- 33557; прибыль отчетного периода за 2025 год- 3731
008	Заемные средства	1410	29224	Инвестиционные договора -17424; договора финансовой помощи - 11800
009	Кредиторская задолженность	1520	795	Расчеты с поставщиками - 41, сальдо по налогам -721; расчеты с подотчетными лицами - 33

Отчет о прибылях и убытках

№ пояснения	Наименование показателя	Код строки	Тыс. руб	Пояснения
001	Управленческие расходы	2220	11795	Заработная плата, пособия: 3 658 Взносы страховые с заработной платы: 743 Амортизация ОС: 1402 Общехозяйственные расходы: 5992
002	Прочие доходы	2340	1912	Выплата % банком по депозитам -1361; проценты полученные по договору займа - 551
003	Прочие расходы	2350	3937	Услуги банка: 43; Налог на имущество: 2004; налог на землю -119; госпошлина в суд:155; расходы на благотворительность и помощь СВО -833; расходы не принимаемые для целей налогообложения-783

Директор ООО «Фармстрой»

П.Ю. Васильев

