

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К БУХГАЛТЕРСКОЙ  
ОТЧЕТНОСТИ  
ООО «ДОРКАПСТРОЙ» за 2025 год**

**1. Краткая характеристика деятельности предприятия.**

Общество с ограниченной ответственностью «ДОРКАПСТРОЙ» (ООО ДКС) образовано 22 октября 2015 года. Основной вид экономической деятельности, которым занимается юридическое лицо:

45.21 – Производство общестроительных работ или 41.20 с 2017 г.- **Строительство жилых и нежилых зданий**

Величина уставного капитала 10 000 рублей. (Денежные средства внесены на расчетный счет организации).

**1.1. Юридический адрес Общества.**

Юридический адрес: 111020, г. Москва, пер. Юрьевский, д.15, стр.1, эт.2, пом.1, ком.2

**1.2 Среднесписочная численность работающих за отчетный период.**

Среднесписочная численность работающих Общества за отчетный период составила 4 (Четыре) человека.

**1.3 Наличие обособленных подразделений.**

Обособленные подразделения, в том числе филиалы и представительства – отсутствуют. Дочерних и зависимых обществ также нет.

Проведена инвентаризация на 29.12.2025 г.:

Объект учет: расчет с поставщиками и подрядчиками, расчет с покупателями и заказчиками. Расхождений не обнаружено.

**2. Информация об учетной политике Общества.**

**2.1 Принципы подготовки бухгалтерской отчетности.**

Бухгалтерская отчетность сформирована Обществом исходя из действующий в Российской Федерации правил ведения бухгалтерского учета и составления отчетности.

При формировании учетной политики на отчетный год, руководство Общества исходило из того, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, а, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Бухгалтерский учет Общества ведется в соответствии с Федеральным Законом № 129-ФЗ от 21.11.1996 года «О бухгалтерском учете» и «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации» № 34н от 29.07.1998 года (в редакции от 24.12.2010г.).

Учет основных средств осуществляется в соответствии с требованием Положения по бухгалтерскому учету «Учет основных средств» ПБУ 6/01,

утвержденного Приказом Минфина РФ от 30.03.2001года № 26н (в редакции от 24.12.2010г.).

Учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с требованием Положения по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007, утвержденного Приказом Минфина РФ от 27.12.2007 года № 153н (в редакции от 25.10 и 24.12.2010г.).

Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов», утвержденного Приказом Минфина РФ от 09.06.2001года № 44н (в редакции от 25.12.2010г.). Формирование и признание доходов ведется в соответствии с ПБУ 9/99 «Доходы организации», утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 года № 32н (в редакции от 08.11.2010г.).

При формировании расходов Общество руководствуется ПБУ 10/99 «Расходы организации», утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. № 33н (в редакции от 08.11.2010г.).

Общество также применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» утвержденного Приказом Минфина России от 19.11.2002 года № 114н (с изменениями от 11.02.2008г. и 25.10.2010г.).

В 2025 году Общество не изменяло учетную политику.

### **3. Пояснения к отдельным статьям бухгалтерской отчетности:**

- В течении отчетного периода в Обществе выручка составила -195 883 тыс. руб. Что на 79 098,00 тыс.руб. выше чем в 2024 г.
- Себестоимость продаж СМР составила -136 118,00тыс.руб.
- Управленческие расходы составили - 58 615,00 тыс.руб.

### **4. Операции со связанными сторонами.**

В текущем отчетном периоде операции со связанными сторонами не имели место. Общество не принадлежит ни к одной группе компаний, т.е. степень аффилированности – отсутствует.

### **5. События после отчетной даты.**

События после отчетной даты, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности и которые имели место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год у Общества отсутствуют.

### **6. Условные факты хозяйственной деятельности.**

По состоянию на 31.12.2025 года у Общества отсутствуют условные обязательства по хозяйственной деятельности.

Генеральный директор  
ООО «ДОРКАПСТРОЙ»



Симоян В.С.