

Общество с ограниченной ответственностью "Профит"

ИНН 3702741164 КПП 370201001

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Общие сведения об Обществе

Организация осуществляет деятельность в сфере аренды недвижимости, а так же продажу собственного недвижимого имущества, основной ОКВЭД 68.10.1 Подготовка к продаже собственного недвижимого имущества

В 2025 году Обществом применялась общая система налогообложения

Численность работников по состоянию на 31 декабря 2025 года составила 1 человек

Размер уставного капитала на 31.12.2025 составляет 10 000 руб.

Единоличный исполнительный орган: Генеральный директор Смирнов Сергей Борисович

Участники Общества:

- Чужбинкина Ирина Евгеньевна – доля 100 %

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет:

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;
- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций»;
- ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах»;
- ПБУ 12/2010 «Информация по сегментам»;
- ПБУ 16/02 «Информация по прекращаемой деятельности».

Последствия неприменения не оказывают существенного влияния на достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества.

2.2 Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки.

Объекты стоимостью не более 100 000 руб. не признаются в составе основных средств и списываются в расходы в момент принятия к учету.

Амортизация по всем объектам основных средств начисляется линейным способом, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия к учету, и прекращается с месяца, следующего за месяцем выбытия.

Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.3 Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости.

Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.

Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.4 Отчетность

Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным [ФСБУ 4/2023](#).

3. Раскрытие существенных показателей

3.1 НМА – отсутствуют

3.2 Основные средства в наличии недвижимое имущество, земельные участки, остаточная стоимость 27 328 т. р.

3.3 Запасы ТМЦ в размере 5 268 т. р.

3.4 Заемные средства представлены долгосрочными договорами займа в размере 21 412 т. р. и краткосрочными договорами займа в размере 16 103 т. р.

3.5 Выручка организации составила 3 750 т. р. Внереализационные доходы составили 2 652 т. р.

3.6 Расходы организации составили 3 745 т. р. Внереализационные расходы составили 5 750 т. р.

3.7 По итогу года получен убыток в размере 3 106 т. р.

Генеральный директор _____ /Смирнов С. Б./
«04» марта 2026 г.

