

ТОВАРИЩЕСТВО ЗЕМЛЕВЛАДЕЛЬЦЕВ

(КОНДОМИНИУМ) "ТЕРРА"

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчёту о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращённое наименование ТЗ "ТЕРРА"

1.2. Юридический адрес 143512, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г ИСТРА, Д ДУХАНИНО, Д. 59

Дата государственной регистрации 05.05.1995

1.5. Численность сотрудников: 1

1.6. Уставный капитал составляет – 0 рублей

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

68.32.2 Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

1.8. Сведения о руководстве

Председатель : Кемарская Елена Борисовна

2. Информация об учётной политике

Бухгалтерская отчётность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта РФ.

3. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся 0.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 28 декабря 2025 года в составе НМА числятся 0.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства		—
Материально-производственные запасы		—
Нематериальные активы		—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка ТЗ за отчётный период составила 0 рублей.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчётность за отчётный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 12 марта 2026 года.

Руководитель

Кемарская Е.Б.